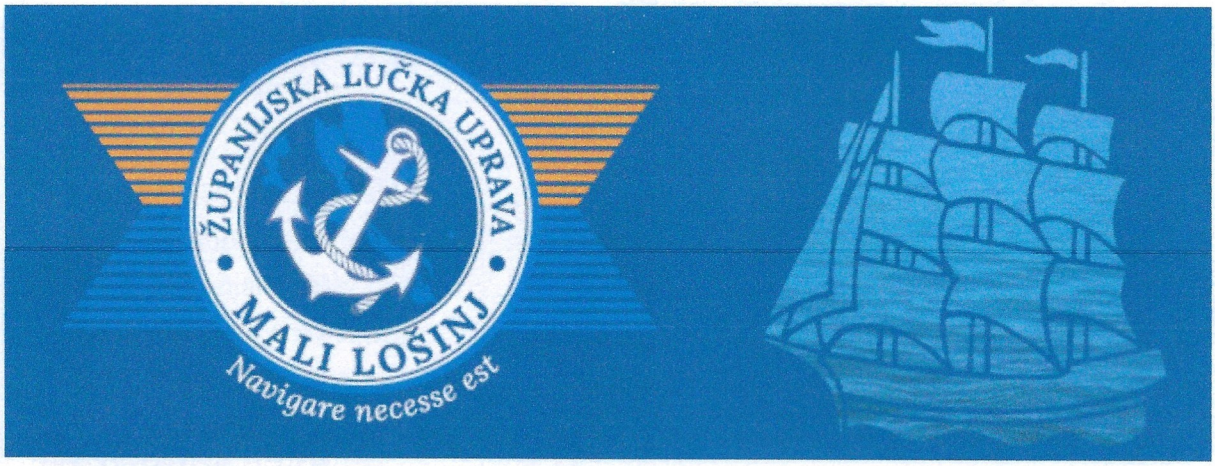


GODIŠNJI PROGRAM RADA I PLANA RAZVOJA LUKA

ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE

MALI LOŠINJ

ZA 2023. GODINU

Predsjednik Upravnog vijeća:

Loris Rak, dipl.iur.

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ 51550 MALI LOŠINJ, PRIKO 64

Ravnatelj:

Filip Balija, mag.oec.

Pripremili:

Filip Balija
Aleksandra Božanić

Mali Lošinj, prosinac 2022. godine

SADRŽAJ

1. UVODNE NAPOMENE 3
2. PLAN PRIHODA 4
3. PLAN RASHODA 5
3.1. RASHODI POSLOVANJA 5
3.1.1. Rashodi za radnike 5
3.1.2. Materijalni rashodi 5
3.1.3. Rashodi amortizacije 6
3.1.4. Financijski rashodi 6
3.1.5. Donacije 6
3.1.6. Ostali rashodi 6
3.1.7. Rashodi za nabavu nefinancijske imovine u pripremi 6
3.2. UNUTARNJE USTROJSTVO 7
3.2.1. Luka Mali Lošinj – s bazenom Velopin i bazenom Poljana-Runjica 9
3.2.2. Luka Baldarke 9
3.2.3. Luka Ilovik 10
3.2.4. Luka Jadrišćica 10
3.2.5. Luka Nerezine – s bazenom Biskupija 10
3.2.6. Luka Osor 11
3.2.7. Luka Rovenska 12
3.2.8. Luka Srakane Vele 12
3.2.9. Luka Sveti Martin 12
3.2.10. Luka Susak 13
3.2.11. Luka Unije 14
3.2.12. Luka Veli Lošinj 14
3.2.13. Luka Sveti Jakov Studenac 15
3.2.14. Luka Ufratar 15
3.2.15. Luka Ružmarinka 15
3.2.16. Luka Bijar 16
3.2.17. Luka Zela-Koromačno 16
3.2.18. Luka Ul 16
3.2.19. Luka Maračol (Unije) 16
3.2.20. Luka Mrtvaška 17
3.4. PRIORITETI U SREDNJOROČNOM RAZDOBLJU 18
3.6. PLAN DAVANJA KONCESIJA 20
4. ZAKLJUČAK 21

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

1. UVODNE NAPOMENE

Program rada i razvoja te Financijski plan Županijske lučke uprave Mali Lošinj za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine (*dalje u tekstu: Program rada*) obuhvaća procese koji se realiziraju putem pripadajućih aktivnosti i projekata, a temelje se na sljedećem:

- primjeni zakonskih i podzakonskih akata;
- programskim smjernicama rada Županijske lučke uprave Mali Lošinj,
- zaključcima Županijske skupštine Primorsko-goranske županije i župana Primorsko-goranske županije.

Radi očuvanja dostignutih i stvaranje novih građevinskih, prometnih, ekonomskih, gospodarskih i komunikacijskih vrijednosti imovine u vlasništvu pravnih osoba kojih je osnivač Primorsko-Goranska županija (*u daljnjem tekstu: Županija*), prigodom odabira, prednost je dana programima, odnosno aktivnostima i projektima koji se odnose na:

- izgradnju i održavanje lučke podgradnje i nadgradnje;
- izradu projektne dokumentacije;
- ekološku zaštitu i održavanju reda u lukama.

Odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine" br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11,56/16) propisano je da županijske lučke uprave, u svom djelokrugu rada, obavljaju poslove koji se odnose na upravljanje, gradnju i korištenje luka otvorenih za javni promet u svojoj nadležnosti.
Slijedom navedenog te sukladno odnosnim zakonskim i podzakonskim aktima, Županijska lučka uprava Mali Lošinj (*u daljnjem tekstu: Lučka uprava*) u okviru svog djelokruga obavlja upravne i stručne poslove za koje, u svom Financijskom planu, planira financijska sredstva prema kontima, i to:

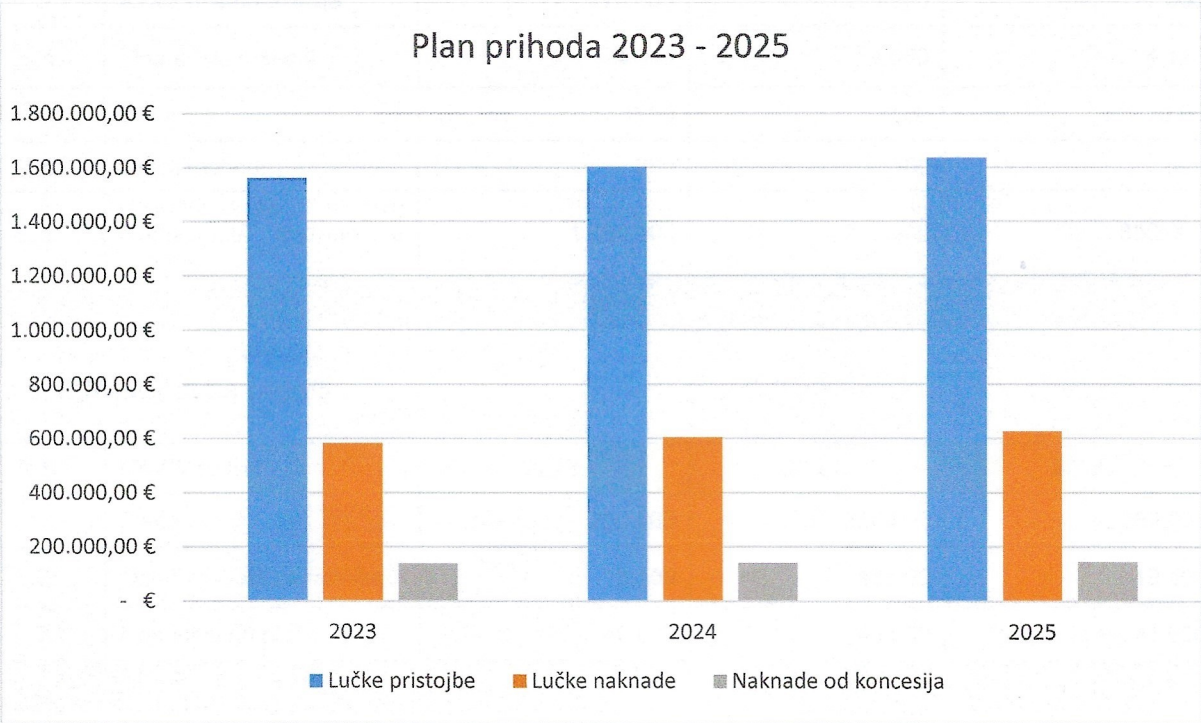
1. rashodi za radnike;
2. materijalni rashodi;
3. rashodi amortizacije;
4. financijski rashodi;
5. donacije;
6. ostali rashodi; te
7. rashodi za nabavu nefinancijske imovine u pripremi.

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

2. PLAN PRIHODA

Tijekom 2023. godine Lučka uprava, temeljem zakonskih ovlasti i zaključenim ugovorima, planira ostvariti ukupne prihode u iznosu 1.560.300,00 eura, i to prema vrsti prihoda, odnosno primitka, kako slijedi:

2.1. PRIHODI OD PRUŽANIH USLUGA		
2.1.1.	lučke pristojbe	823.500,00 €
2.1.2.	lučke naknade	582.100,00 €
2.1.3.	naknade od koncesija za lučke djelatnosti	35.200,00 €
2.1.4.	naknade od koncesija za ostale gospodarske djelatnosti	103.500,00 €
2.1.5.	ostalo	16.000,00 €
2.2. ODGOĐENI PRIHODI OD DONACIJA		
2.2.1.	sredstva iz državnog proračuna	0,00 €
2.2.2.	sredstva iz proračuna osnivača	0,00 €
2.2.3.	sredstva iz proračuna jedinice lokalne samouprave	0,00 €
SVEUKUPNI PRIHODI		**1.631.630,00 €**



*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

3. PLAN RASHODA

Planirani rashodi Lučke uprave za razdoblje 2023. godine, nastavno je opisno i prikazano posebno po pojedinačnim kontima.

3.1. RASHODI POSLOVANJA

Za provedbu programa rada, Lučka uprava je planirala u Financijskom planu za realizaciju programa financijska sredstva za rashode poslovanja u iznosu 904.970,00 €, kao i financijska sredstva za nabavu nefinancijske imovine u iznosu od 1.084.000,00 €, što ukupno iznosi 1.988.970,00 € i to kako slijedi:

R.B.	NAZIV KONTA	2023.	2024.	2025.
1.	Rashodi za radnike	308.100	319.800	325.800
2.	Materijalni rashodi	419.450	428.810	438.760
3.	Rashodi amortizacije	173.000	175.000	177.000
4.	Financijski rashodi	4.040	4.080	4.120
5.	Donacije	0,00	0,00	0,00
6.	Ostali rashodi	380	385	390
7.	Rashodi za nabavu nefinacijske imovine u pripremi	1.084.000	913.500	850.000
	UKUPNO	**1.988.970**	**1.841.575**	**1.796.070**

3.1.1. Rashodi za radnike

R.B.	NAZIV KONTA	2023.	2024.	2025.
1.	Plaće	250.000	260.000	265.000
2.	Ostali rashodi za radnike	18.100	18.800	19.300
3.	Doprinosi na plaće	40.000	41.000	41.500
	UKUPNO	**308.100**	**319.800**	**325.800**

3.1.2. Materijalni rashodi

R.B.	NAZIV KONTA	2023.	2024.	2025.
1.	Naknada troškova radnicima	10.700	11.200	11.400
2.	Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i sl.	12.000	12.050	12.100
3.	Naknade volonterima	0,00	0,00	0,00
4.	Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	15.000	15.000	15.000
5.	Rashodi za usluge	265.750	272.160	279.960

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

6.	Rashodi za materijal i energiju	80.000	82.200	83.800
7.	Ostali nespomenuti materijalni rashodi	36.000	36.200	36.500
	UKUPNO	**419.450**	**428.810**	**438.760**

3.1.3. Rashodi amortizacije

R.B.	NAZIV KONTA	2023.	2024.	2025.
1.	Rashodi amortizacije	173.000	175.000	177.000
	UKUPNO	**173.000**	**175.000**	**177.000**

3.1.4. Financijski rashodi

R.B.	NAZIV KONTA	2023.	2024.	2025.
1.	Kamate na izdane vrijednosne papire	0,00	0,00	0,00
2.	Kamate na primljene kredite i zajmove	0,00	0,00	0,00
3.	Ostali financijski rashodi	4.040	4.080	4.120
	UKUPNO	**4.040**	**4.080**	**4.120**

3.1.5. Donacije

R.B.	NAZIV KONTA	2023.	2024.	2025.
1.	Tekuće donacije	0,00	0,00	0,00
2.	Kapitalne donacije	0,00	0,00	0,00
	UKUPNO	**0,00**	**0,00**	**0,00**

3.1.6. Ostali rashodi

R.B.	NAZIV KONTA	2023.	2024.	2025.
1.	Kazne, penali i naknada štete	330	340	350
2.	Ostali nespomenuti rashodi	50	45	40
	UKUPNO	**380**	**385**	**390**

3.1.7. Rashodi za nabavu nefinancijske imovine u pripremi

R.B.	NAZIV KONTA	2023.	2024.	2025.
1.	Građevinski objekti	860.000	850.000	800.000
2.	Postrojenja i oprema u pripremi	17.000	3.000	4.500
3.	Prijevozna sredstva u pripremi	26.500	10.000	5.000
4.	Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi	180.500	50.500	40.500
5.	Ostala nefinancijska imovina u pripremi	0,00	0,00	0,00
	UKUPNO	**1.084.000**	**913.500**	**850.000**

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

3.2. UNUTARNJE USTROJSTVO

Županijska lučka uprava osnovana je Odlukom o osnivanju od 08. travnja 1999. godine (Službene novine PGŽ br. 11/99) kojom je uređen djelokrug rada, upravljanje i druga pitanja značajna za rad lučke uprave. U okviru djelokruga rada u lučkoj upravi obavljaju se upravni i stručni poslovi u vezi s: upravljanjem, gospodarenjem, korištenjem, održavanjem i zaštitom pomorskog dobra i morskog okoliša na lučkom području, održavanjem lučkog prometa i sigurnosti plovidbe u lukama: Mali Lošinj – s bazenom Velopin i bazenom Poljana-Runjica, Baldarka, Ilovik, Jadrišćica, Mrtvaška, Nerezine – s bazenom Biskupija, Osor, Rovenska, Vele Srakane, Sv. Martin, Susak, Unije, Veli Lošinj, Zela-Koromačna, Ćunski-Artatore (Ružmarinka), Rapoća-Ufratar, Osor-Bijar, Punta Križa-Ul, Maračol i Sveti Jakov-Studenac.

Unutarnje ustrojstvo Županijske lučke uprave s opisom poslova, uvjetima za raspored i brojem izvršitelja na radnim mjestima te druga pitanja od značaja za rad lučke uprave uređena su Pravilnikom o unutarnjem redu Županijske lučke uprave Mali Lošinj. Županijska lučka uprava, čijim radom upravlja ravnatelj, ima sistematizirano 47 radna mjesta, a trenutno je popunjeno 22 radnih mjesta, i to:

- ravnatelj;
- 1 voditelj Službe financijsko-knjigovodstvenih poslova
- 1 voditelj Službe Ureda ravnatelja
- 1 stručni suradnik u Službi Ureda ravnatelja
- 1 stručni suradnik u Službi lučkog redarstva;
- 1 stručni suradnik u Službi financijsko-knjigovodstvenih poslova;
- 1 voditelj luke;
- 16 lučkih redara/pomoćnih lučkih redara/nadzornik.

Nepopunjeno je ostalo 25 radnih mjesta: - lučki i pomoćni lučki redari, voditelj luka, viši stručni suradnik u službi lučkog redarstva, samostalni stručni suradnik u službi lučkog redarstva, viši stručni suradnik u službi financijsko-knjigovodstvenih poslova, samostalni stručni suradnik u službi financijsko-knjigovodstvenih poslova, voditelj Službe lučkog redarstva, voditelj službe tehničkih poslova, samostalni stručni suradnik u službi tehničkih poslova.

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

NAZIV LUČKE UPRAVE	*ŽLU Mali Lošinj*
GODINA OSNUTKA	*1999.g.*
RAVNATELJ:	*Filip Balija, mag. oec.*
KONTAKT PODACI ADRESA LUČKE UPRAVE: SLUŽBENI BROJ TELEFONA: FAX:	Priko 64, 51550 Mali Lošinj 051 232-020 051 520-309; 051 232-020
UKUPAN BROJ ZAPOSLENIH DJELATNIKA	Stalno 4 VSS, 2 VŠS / 11 SSS / 2 NSP / 2 KV / 1 NKV Sez. 1 SSS / 5 KV
KVALIFIKACIJSKA STRUKTURA ZAPOSLENIH	*VSS/VŠS/SSS/NSP/KV/NKV- brojčani omjer*
BROJ DJELATNIKA U ADMINISTRACIJI	6
BROJ DJELATNIKA U OPERATIVI (LUČKI RADNICI)	15
GRANICA LUČKOG PODRUČJA	*Riješena*
POMORSKO DOBRO LUČKOG PODRUČJA	*Upisano i u postupku*
UKUPNA LUČKA POVRŠINA / m2 /	23 luka = 395.000 m^2
DULJINA OPERATIVNIH OBALA / m /	23 luka = 1.812 m
BROJ AKTIVNIH PRISTANA	13
BROJ PUTNIČKIH TERMINALA	5
- površina putničkih terminala	4.500m^2
CESTOVNA POVEZANOST LUKE	
- magistralni put	da
- autocesta	ne
ZRAČNA POVEZANOST- udaljenost zračne luke	10 km ML, 75 km Krk

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €



3.2.1. Luka Mali Lošinj – s bazenom Velopin i bazenom Poljana-Runjica

Sveukupna duljina operativne obale iznosi 1140 metara, dok je dubina 3-7 metara. Luka Mali Lošinj obuhvaća cijeli malološinjski zaljev sagledavajući luku šire kao prirodnu luku, i u tom smislu u zaljevu postoji 12 lokacija koje se nazivaju lukom. Luka Mali Lošinj je svrstana u luke koje su otvorene za javni promet županijskog značaja. Luka je opremljena napravama za privez, lučkim svjetlom, navozom i dizalicom za brodice. Nadalje, luka ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku i telefon U neposrednoj blizini nalazi se postaja za opskrbu vozila i plovila gorivom, te granica sa brodogradilištem. Smještaj u urbanoj gradskoj sredini nudi sve potrebne usluge gradskog standarda. Luka Mali Lošinj se sastoji od svojih bazena:

a) **bazen Velopin** (proteže se od „BP INA" do uvale Premuda). Sastoji se od par desetina priveznih plutača na kojih se privezuju budući korisnici. Popis postojećeg stanja je napravljen u dva različita perioda godine, kako bi se saznala stvarna upotreba tog područja od strane korisnika. Planiramo prvim sljedećim popisom, izvršiti usporedbu svih korisnika privezanih u bazenu Velopin, te sukladno Pravilniku i kriterijima za dodjelu veza, kreirati ugovore i dodijeliti legalni vez, za korisnike koji za to uvjete imaju. U postupku je izrada idejnog i arhitektonskog rješenja projekta za uređenje bazena Velopin LOJP Mali Lošinj;

b) **bazen Poljana-Runjica** (proteže se od drugog gata od „BP Adria Oil" do „umjetne plaže", prema AC Poljana). Sastoji se od 15 postojeća privezna gata na kojima su privezani komunalni vezovi. Popis postojećeg stanja je izvršen u četiri različita perioda godine, kako bi se saznala stvarna upotreba tog područja od strane korisnika. Sukladno tome, i objavljenom „Javnom pozivu", potpisani su ugovori o komunalnom vezu za korisnike koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. U produžetku lučkog područja, odnosno akvatorija, ŽLU ML u suradnji s tvrtkom Jadranka d.d. je je preuzela 3 privezna gata s adekvatnim sidrenim sustavom, kako bi izmiestili plovila s nelegalnih priveza u uvali Čikat. Nakon toga, ŽLU ML ima u planu nabavu 4 privezna gata, okvirnim sporazumom kao vidom javne nabave koji će biti namijenjeni za privez plovila komunalnog veza s adekvatnim priveznim sustavom. Vrijednost potonje u naredne 3 godine jest iznos od 212.356,50 eura bez PDV-a. Podnesen je zahtjev s predloženim podlogama prema Gradu Mali Lošinj i izrađivaču prostornog plana uređenja prijedlog proširenja lučkog područja na svim područjima tako i na području Poljane.



3.2.2. Luka Baldarke

Lučko područje sastoji se iz obalnog kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji se iz operativnog gata dužine 35 m, širine 7 m, dubine uz gat do 3 m. Slijedom poveće potražnje komercijalnih i komunalnih vezova, i kako bi se zadovoljio kapacitet luke, ŽLU ML je putem javne nabave nabavila i postavila privezni gat za privez 10 (deset) komunalnih vezova, dok će u 2022.g. nastaviti s istim trendom, te će investirati u sidreni sustav cjelokupnog lučkog područja. Akvatorij luke se koristi kao sidrište za male brodove. Gat je opremljen napravama za privez brodice i ima pješački prilaz obalnim putem, Blizina gradova Malog i Velog Lošinja omogućava kvalitetan standard usluga. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza.

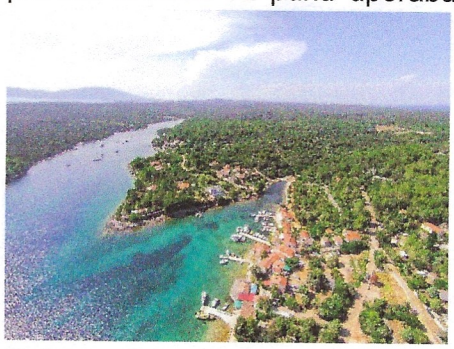


Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci.

3.2.3. Luka Ilovik

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativnog gata, lučice za brodice i priveza za brodice. Operativni gat je dužine 100 m i širine 6 m, dubine uz gat 1-4 m. Na gat pristaju brodovi redovnog linijskog putničkog saobraćaja. Gat je masivne gradnje od betona i u dobrom stanju uporabe. Slijedom postupka javne nabave ŽLU ML je izvršila sanaciju južnog lukobrana u luci Ilovik na otoku Iloviku, gdje je postavljen novi sidreni sustav, a na istom su pretežito privezane brodice komunalnog karaktera. Vrijednost investicije je iznosio 161.490,00 eura bez PDV-a. Isto tako, raskinut je Ugovor o suradnji s tvrtkom „Porat Ilovik" zbog nepoštivanja ugovornih obveza. Nastavno na to, ŽLU Mali Lošinj je uložila približno 21.235,65 eura u opremanje cjelokupne luke s novim sidrenim sustavom, priveznim napravama i nabavom elektro-ormarića, kako bi potencijalnim nautičarima u tranzitu osigurao kvalitet i standard usluge. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza.

Luka je opremljena napravama za privez brodica, lučkim svjetlom i navozom. Kapacitet priveza brodica uz punu uporabu iznosi 100 brodica. Luka ima pješačke prilaze na ulice naselja.



3.2.4. Luka Jadrišćica

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativnog gata dužine 30 m, širine 4 m i dubine uz gat do 3 m, te kapaciteta priveza manjeg broda. Gat je masivne gradnje od kamena i betona i u dobrom je stanju za uporabu. Nakon Poziva za dostavu ponude za koncesiju za obavljanje usluga lučkih djelatnosti i ostalih gospodarskih djelatnosti u nautičkom turizmu na dijelu lučkog područja LOJP Jadrišćica, ista je dodijeljena prijavitelju, jedinom ponuđaču, obrtu „Sportski obrt Glauko Dodig", na vremenski rok od 20 godina.

Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. Luka je opremljena napravama za privez brodica i ima priključak na cestovnu prometnicu.



3.2.5. Luka Nerezine – s bazenom Biskupija

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji od dvaju operativnih i zaštitnih gatova i obala. Obale-gatovi za brodice su ukupne dužine 270 m i kapaciteta priveza oko 100 brodica ovisno o strukturi. Operativni gatovi i obala za brodice su gradnje masivnog tipa, od kamena i betona. U dobrom su stanju za uporabu. Izgrađene su: 3 nove pasarele i produžetak postojeće pasarele u obliku slova T, u periodu od proljeća 2014.g. do proljeća 2016. godine, za potrebe priveza komunalnih

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

i komercijalnih vezova. ŽLU ML je zaposlila 2 stalna djelatnika u vidu lučkog redara i zapošljava 1 sezonskog djelatnika kao pomoćnog lučkog redara, koji osim luke Nerezine, obilaze i ostali dio sjevernih luka (u ukupnom 9 luka). S obzirom na iskazanu potrebu, ŽLU Mali Lošinj je u proljeće 2018. i 2019. godine uložila približno 25.881,00 euro, u opremanje cjelokupne luke s novim sidrenim sustavom, priveznim napravama i nabavom elektro-ormarića, kako bi potencijalnim nautičarima u tranzitu osigurao kvalitet i standard usluge. Luka je opremljena napravama za privez, lučkim svjetlom, navozom za brodice i dizalicom.
U luci Nerezine, isto tako, nabavljena su 2 mobilna ureda koji su postavljeni na lučko područje nadležnosti, a pomoću istoga poboljšala se i unaprijedila kvaliteta pružanja primarnih usluga i osigurao se kvalitetniji prijem korisnika vezova za potrebe naplate ili obračuna od strane djelatnika. Vrijednost investicije iznosi 4.645,30 eura bez PDV-a. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. Luka ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku i telefon.

a) **bazen Biskupija** Sastoji se od četiri gata na kojima se privezuju korisnici stalnih vezova, a sve sukladno Pravilniku i kriterijima za dodjelu veza. Na području luke Nerezine – Biskupija nalazi se brodogradilište s koncesijom. Između dijelova luke, koju se dijeli na četiri zone, nalazi se i istezalište za plovila. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. Bazen je opremljena napravama za privez brodica i ima priključak na cestovnu prometnicu. U bazenu Biskupija vrši se redovno godišnje održavanje gatova i navoza.



3.2.6. Luka Osor

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka Osor, plovni kanal, sastoji se iz dva obalna zida kanala širokog 12 m, dubokog 3 m. Kanal je premošten cestovnim okretnim mostom koji se dva puta dnevno otvara za plovidbu. Kanal je isključivo u funkciji plovidbe. Obale kanala opremljene su napravama priveza, a na zapadnoj strani nalazi se rampa za trajekte. Sastavni dio luke je i privezište za brodice, koje se sastoji iz obala za privez brodica ukupne dužine 170 m i gata za privez brodica od 50 m dužine. Dubine obale i gata su različite od 0.8 do 2 m, a kapacitet priveza je 100 brodica. Luka je opremljena napravama priveza, dizalicom za brodice i navozom za brodice. ŽLU ML, je sanirala lučku dizalicu za potrebe dizanja i spuštanja plovila, a vrijednost sanacije je iznosila 3.318,00 eura bez PDV-a. U luci Osor je nabavljen mobilni ured koji je postavljen na lučko područje nadležnosti, a pomoću istoga poboljšala se i unaprijedila kvaliteta pružanja primarnih usluga i osigurao se kvalitetniji prijem korisnika vezova za potrebe naplate ili obračuna od strane djelatnika. Vrijednost investicije iznosi 2.322,65 eura bez PDV-a. Isto tako nabavljeno je i postavljeno ekološko spremište za zbrinjavanje otpada. Luka je spojena na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku i telefon. Nakon Poziva za dostavu ponude za koncesiju za obavljanje usluga lučkih djelatnosti i ostalih gospodarskih djelatnosti u nautičkom turizmu na dijelu lučkog područja LOJP Osor, ista je dodijeljena prijavitelju, jedinom ponuđaču, tvrtci „Blue Marlin" d.o.o. iz Osora na vremenski rok od 20 godina. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza.

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €



3.2.7. Luka Rovenska

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativnog dijela, dijela za privez brodica i lukobrana. Operativni dio iznosi 105 m ukupne dužine, i dubine od 2,5 do 3,5 m te kapaciteta priveza za 5 manjih brodova. Lukobran je dužine 220 m, i osim obrambene funkcije, ljeti služi za privez malih brodica. Navedeni dijelovi luke su masivnog tipa gradnje od kamena i betona, i u dobrom su stanju za uporabu. Lukobran je djelomično oštećen sa unutrašnje strane, međutim vrši obrambenu funkciju. U proljeće 2016. godine, uslijed dotrajalosti, realizirana je rekonstrukcija postojećeg komunalnog gata za privez plovila, te je opremljen sidrenim sustavom, vanjski dio istoimenog gata za potrebe komercijalnog/sezonskog priveza.

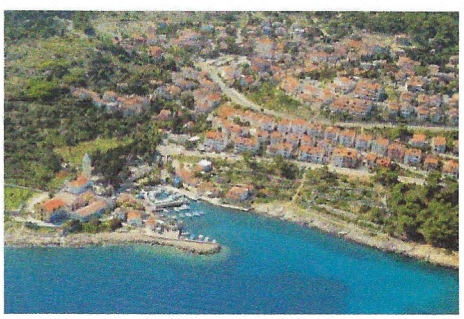
ŽLU Mali Lošinj, slijedom plana nabave, započela je i dovršila s projektom rekonstrukcije i dogradnje kamenog mola (u nastavku lukobrana) u luci Rovenska, i to, za potrebe komunalnih vezova. Vrijednost investicije je iznosila 621.142,74 eura bez PDV-a. Isto tako, kameni mol je opremljen sa strujom, vodom, elektroormarima i urbanom opremom. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza te je izrađen kompletan novi sidreni sustav za plovila u luci. U 2023. godini se planira sanirati i urediti navoz u luci. Brigu o neposrednom održavanju i redu u luci, vode 2 lučka redara, koji vode brigu i u lukama Veli Lošinj i Baldarke istodobno.

Luka je opremljena napravama za privez brodica i navozom. Luka također ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku i telefon.



3.2.8. Luka Srakane Vele

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativnog gata ipsilon oblika ukupne dužine 20 m, 1,7 – 2 m širine i dubine uz gat do 3 m te kapaciteta priveza 2 mala broda. Na gat pristaje brod redovite putničke linije i brodovi i brodice u prolazu. Gat jer masivne gradnje od betona i u dobrom je stanju za uporabu. U 2023. godini se planira urediti hodna površina-parter postojećeg gata koja je oronula zbog dotrajalosti i utjecaja mora i vjetra. Gat je opremljen napravama za privez brodica.



3.2.9. Luka Sveti Martin

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativno-zaštitnog lukobrana i lučice za brodice. Op. – zaštitni lukobran je dužine 55 m, dubine uz lukobran 1,5-2,5 m kapaciteta za privez jednog malog broda. Lučice za brodice sastoji se iz zaštitnog gata dužine 25 m i obale za privez brodica ukupne dužine 90 m, dubine 1-2 m i kapaciteta priveza 2 mala broda i 30 brodica. Naređeni dijelovi luke su gradnje masivnog tipa, od kamena i betona te su u dobrom stanju za uporabu. Jednim dijelom, luka Sveti Martin, za potrebe dizanja i spuštanja plovila i privez na kamenom lukobranu, je u koncesiji obrta „Obrt za ribarstvo Hirsch", a ista je vrijedila do listopada 2019.g.

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

Nakon Poziva za dostavu ponude za koncesiju za obavljanje usluga lučkih djelatnosti i ostalih gospodarskih djelatnosti u nautičkom turizmu na dijelu lučkog područja LOJP Sveti Martin, ista je dodijeljena prijavitelju, jedinom ponuđaču, obrtu „Obrt za ribarstvo HIRSCH" iz Malog Lošinja na vremenski rok od 20 godina. Nakon što je potpisan ugovor s korisnicima stalnih vezova u planu je urediti sidreni sustav za plovila i održati aktivnost čišćenja luke.
Luka je opremljena napravama za privez brodica i navozom.



3.2.10. Luka Susak

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz op.-zaštitnog lukobrana, operativnog gata i obale za privez brodica. Operativni – zaštitni lukobran je dužine 150 m, dubine na dijelu glave od 2 – 4 m, kapaciteta priveza 2 manja broda. Op. gat je dužine 50 m, širine 11 m, te dubine uz gat 1,5 do 3 m i kapaciteta priveza 3 manja broda ili 15 brodica. Svi dijelovi luke su gradnje masivnog tipa od kamena i betona te su u dobrom stanju za uporabu. Luka je opremljena napravama priveza, lučkim svjetlom i navozom za brodice. Luka ima priključak na prometnicu naselja, elektriku i telefon. Projekt „Dogradnje pristana i trajektne rampe u luci Susak I. i II. faza" je završen u kolovozu 2018.g. Isti pruža mogućnost adekvatnog priveza linijskim brodovima(ro-ro i hsc brodovima), a i osigurava dovoljan broj mjesta za komunalne vezove. Projektna dokumentacija za III. i IV fazu istoimenog projekta je pripremljena, te je u statusu ishodovanja građevinske dozvole. Projektom dogradnje pristana i trajektne rampe u luci Susak III. i IV. faza produžit će se postojeći tek izgrađeni pristan u III. fazi za 70 metara, a u IV. fazi za 62 metra koja će i ujedno biti izgrađena kao nepropusna građevina.
Navedeno će maritimno poboljšati stanje u samoj luci i u „bazenu" novoizgrađene rive koja je izgrađena u I. i II. fazi, a predstavlja bolji i sigurniji vez za domicilno stanovništvo i nautičare u tranzitu. Isto tako omogućit će se uvjeti pristajanja 2 veća broda u nacionalnom i/ili međunarodnom prometu na pristan. Zasigurno, protok putnika višestruko će se uvećati. Novoizgrađeni pristan je opremljen; elektro-ormarima, rasvjetnim stupovima i rasvjetnim tijelima, „pamentim" klupama, te mobilnim uredom.
Isto tako, radovi na rekonstrukciji unutarnjeg operativnog mola, u sklopu projekta „Moses", gdje je procijenjena vrijednost investicije bila 464.530,00 eura, je dovršena, a mol je stavljen u funkciju početkom lipnja 2019.godine. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci. Pokrenut je postupak ishodovanja uvjeta javnopravnih tijela na glavni projekt nastavka rekonstrukcije trajektnog pristana i rampe 3. i 4. faza u luci Susak. Nakon ishodovanja uvjeta dostavljamo nadležnom Uredu za prostorno planiranje, graditeljstvo i zaštitu okoliša zahtjev za ishodovanje građevinske dozvole nakon čega se prijavljujemo na natječa pri resornom Ministarstvu za dobivanje europskih sredstava. Vrijednost investicije je procijenjena na 5.310.000,00 eura bez PDV-a.

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €



3.2.11. Luka Unije

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativno – zaštitnog gata i dijela morske obale na korijenu gata gdje se nalazi zidani objekt-spremište. Operativno – zaštitni gat je dužine 55 m, širine 6 m, dubine 1- 5 m kapaciteta priveza 2 manja broda. Gat je masivne gradnje od kamena i betona, i u dobrom je stanju za uporabu. Planovima se predviđa sanacija i produljenje postojećeg pristana luke Unije II. faza, povećanje kapaciteta luke i zaštite dijela akvatorija te gradnja obale za brodice. Osnovni ciljevi projekta su:

a) Održivi razvoj otoka i opstanak stanovnika na otoku Unije
b) Razvoj prometne infrastrukture i valorizacija pomorskog dobra
c) Razvoj prometnog pravca i logistike
d) Osiguranje dostatnog broja komunalnih vezova
e) Zapošljavanje, odnosno otvaranje novih radnih mjesta.

Luka je opremljena napravama za privez, lučkim svjetlima i navozom za brodice. Vrijednost investicije iznosi 4.961.300,00 eura i rok za završetak radova je predviđen do kraja 2021. godine. ŽLU Mali Lošinj je pokrenula postupak apliciranja istoimenog projekta pri EU fondovima. U suradnji s Ekonomskim fakultetom u Rijeci i tvrtkom Logoteam, izrađena je dokumentacija za aplikaciju i studija izvodljivosti, a sve prema Javnom pozivu kojeg je objavio MMPI te je potpisan Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte financirane iz europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014. – 2020. Dodijeljena su sredstva u iznosu od 4.547.680,00 eura. Nakon završetka I. faze radova i tehničkog prijema, ishodona je uporabna dozvola prvog dijela projekta, te se nastavilo s II. fazom radova koji su završeni u svibnju 2022. godine te je ishodovana građevinska dozvola. Novo pristanište na Unijama ima priključak za električnu energiju, elektroormare, vodu i urbanu opremu. Isto tako izrađen je projekt dogradnje obalnog zida u luci Unije s postavljanjem lučke dizalice kako bi mogli pružiti korisnicima standard i funkcionalnost koji su neophodni. Proveden je postupak javne nabave za radove za projekt „Rekonstrukcija LOJP Unije" i očekuje se ishodovanje građevinske dozvole kako bi se mogao potpisati ugovor s izvođačima radova i započeti s projektom koji bi trebao biti okončan u lipnju 2023. godine. Planira se nabava i postavljanje pontona od 30 metra dužine koji bi bio postavljen unutar nove rive a služio bi za privez komunalnih stalnih vezova. Također, u 2023. godini biti će objavljen javni poziv za dodjelu stalnih vezova u komunalnom dijelu luke Unije. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci. Luka ima priključak na prometnicu prema naselju.

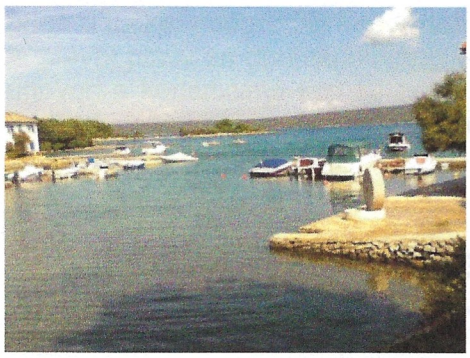


3.2.12. Luka Veli Lošinj

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativnog dijela i lučice za brodice. Operativni dio sastoji se iz zapadne i istočne operativne obale dužine 170 m, dubine uz obalu od 2,5 do 3 m, kapaciteta priveza 5 malih brodova. Lučica za brodice sastoji se iz zaštitnog gata i obale za privez brodica dužine 130 m, dubine od 1-2 m, kapaciteta priveza 40 brodica. Navedeni dijelovi luke su gradnje masivnog tipa od kamena i betona te su u dobrom stanju za uporabu. Luka je opremljena napravama priveza i lučkim svjetlom.

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

Isto tako, izrađena je studija rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog sustava. Nakon istih, planira se postavljanje sidrenog sustava i raspored plovila prema veličini. Brigu o neposrednom održavanju i redu u luci, vode 2 lučka redara, koji vode brigu i lukama Rovenska i Baldarke istodobno. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza
Luka ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku i telefon. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci.



3.2.13. Luka Sveti Jakov Studenac

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. U proljeće 2015.g. rekonstruirala su se 2 kamena gata kako bi privez plovila bio sigurniji. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih vezova. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci.



3.2.14. Luka Ufratar

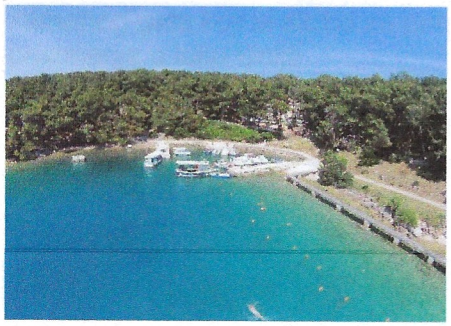
Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih vezova i iskoristivost određenog dijela obale za komercijalne potrebe u ljetnom periodu godine. U luku Ufratar je investirano 4.645,30 eura bez PDV-a u projekt sanacije obalnog zida i postavljanje priveznih naprava. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadaci.



3.2.15. Luka Ružmarinka

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. U proljeće 2015. godine izvršena je nabava pontonskog elementa koji je postavljen u produžetku ostatka fiksnog dijela gata, i koji služi za privez komunalnog i komercijalnog karaktera. ŽLU ML, planom nabave planira nabaviti i postaviti u produžetku postojećeg pontonskog elementa još jedan pontonski element, koji bi svojim kapacitetom zadovoljio sve potrebe komunalnih i komercijalnih vezova i to u narednim godinama. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih i komercijalnih/sezonskih vezova.

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €



3.2.16. Luka Bijar

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih vezova. Izgrađene pasarele s pripadajućim mjestima, sidrenim sustavom i plutaćama, ukupnog kapaciteta 44 komercijalnih mjesta za potrebe ljetnog perioda godine. ŽLU Mali Lošinj, planom nabave je izrealizirala nadogradnju sjevernog priveznog gata, pošto je podvodni postroj već postavljen. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci. Objavljen je „Javni poziv za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih i komercijalnih/sezonskih vezova.



3.2.17. Luka Zela-Koromačno

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih vezova na postojećem lukobranu. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci. Isto tako, izradila se studija rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog. Postavljen je sidreni sustav i organiziran je raspored plovila prema veličini, a sve prema objavljenom „Javnom pozivu za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci.



3.2.18. Luka Ul

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih vezova. Postavljen je sidreni sustav i organiziran je raspored plovila prema veličini, a sve prema objavljenom „Javnom pozivu za dodjelu stalnog veza u komunalnom dijelu luke", nakon kojeg su potpisani ugovori s korisnicima koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadaci.



3.2.19. Luka Maračol (Unije)

Prema elaboratu geodetske podloge luka otvorenih za javni promet lučko područje luke Maračol se sastoji iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija.
ŽLU ML je predložila Gradu Malom Lošinju i izrađivaču prostornog plana uređenja da se obuhvat sidrišta pripoji već postojećem lučkom području te da time upravlja lučka uprava. Isto tako, prema zahtjevu Vijeća mjesnog odbora Unije, sagledava se mogućnost adaptacije postojećeg

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

kamenog gata koji bi služio za prihvat brodova u slučaju nepovoljnog vremena i nemogućnosti pristajanja u luku Unije.



3.2.20. Luka Mrtvaška

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Poveznica sa otokom Ilovikom, cjelogodišnjom državnom brodskom linijom (311).

ŽLU Mali Lošinj, u luci Mrtvaška je imala u planu slijedom projektne dokumentacije izgraditi obalu, dio pristanišnog gata i parkiralište kako bi se omogućilo bolju i kvalitetniju vezu s krajnjim jugom Lošinja, sjevernom Dalmacijom te otocima Rabom, Pagom i talijanskom obalom. Projekt omogućava uspostavu, ticanje, noćenje brodske, brzobrodske i međunarodne linije. Realizacija investicije je bila predviđena u vremenskom razdoblju od 1 godine i 10 mjeseci, no projekt je obustavljen ponajprije zbog gerilskog otpora i blokade gradilišta od strane stanovnika Ilovika koji su godinu i pol dana nezakonito opstruirali projekt i prosvjedovali na gradilištu luke Mrtvaška na otoku Lošinju, ne dozvolivši da radna mehanizacija započne radove na projektu. Istekom predviđenog vremenskog perioda za početak radova izvođač radova je postavio nerealne uvjete nastavka s iznosima koji su daleko premašivali mogućnosti Osnivača i Lučke uprave, a koji nisu bili prethodno osigurani iz fonda europskih sredstava.

		2023.	2024.	2025.
UKUPNE LUČKE POVRŠINE	DULJINA OPER. OBALE	1812	2000	2100
	DUBINA UZ OBALU	3-9 m	3-9 m	3-9 m

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

3.3. BROJ AKTIVNIH VEZOVA

LUKE	LINIJSKI VEZOVI	TRANZIT. VEZOVI	OPERAT. VEZOVI	RIB. VEZ	KOMUNALNI VEZOVI	UKUPNO
LUKA MALI LOŠINJ	5	144	14		576	739
LUKA VELI LOŠINJ		10	5		46	61
ROVENSKA		8	1		65	74
BALDARKE			2		26	28
RUŽMARINKA		4	1		22	27
LUKA ILOVIK	2	27	4		72	105
LUKA SUSAK	1	30	3		78	112
LUKA UNIJE	1		2		15	18
STUDENAC	/	2	6		19	27
NEREZINE	/	45	5		44	94
UFRATAR	/	8	1		33	42
BISKUPIJA	/	6	1		83	90
SV. MARTIN	/	25	2		50	77
LUKA OSOR	/	50	3		42	95
LUKA BIJAR	/	30	1		8	39
LUKA ZELA	/		/		14	14
LUKA UL	/	6	1		27	34
MARAČOL	/	/	1		/	1
JADRIŠĆICA	/	22	4		24	50
V. SRAKANE	1	/	4			5
MRTVAŠKA	1	/	1			2

3.4. PRIORITETI U SREDNJOROČNOM RAZDOBLJU

	NAZIV PROJEKTA	STATUS PROJEKTA *(status lok. i građ. dozvole)*	IZVOR FINANCIRANJA (država, JLS, EU fondovi)	DOKUMENTACIJA	PLANIRANI ROK IZGRADNJE *(poč. i zavr.)*
1.	Luka Susak – a) III i IV faza	U postupku GD	ŽLU ML, Država, JLS, EU fondovi	Glavni projekt/maritimna studija/studija modeliranja i dinamike mora	2023. - 2025.g.
2.	Luka Unije	U postupku GD	ŽLU ML, PGŽ	Građevinska dozvola	2022. – 2023..g.
3.	Luka Mali Lošinj-Vela riva	U postupku GD	ŽLU ML, Država, JLS	Glavni projekt	2023.-2024.g.
4.	Luka Mali Lošinj-bazen Velopin	U postupku	ŽLU ML, Država, JLS, EU fondovi	U postupku izrada idejnog i arhitektonskog rješenja	2022.-2025.g.

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €



Dogradnja luke Unije



Dogradnja luke Susak

3.5. INFRASTRUKTURNI PROJEKTI U LUKAMA (ZAVRŠENI/U TIJEKU)

0.	NAZIV PROJEKTA	CILJ PROJEKTA	IZVOR FINANCIRANJA u kn	STATUS PROJEKTA
1.	Vele Srakane	*Prometna povezanost*	331.807,00 €	Završen
2.	Dogradnja pristana u LOJP Susak III. i IV. faza	Sigurnost luke i vezova/prometna povezanost	5.308.912,34 € po troškovniku EU-SAFU,MMPIŽLU ML	Završena proj. Dokum
3.	Ilovik	Prometna povezanost	331.807,00 € MPPI, 119.450,53 € Grad Mali Lošinj, 130.068,35 € PGŽ, 172.539,65 € ŽLU Mali Lošinj	Završen
4.	Sanacija i produljenje postojećeg pristana luke Unije-II.faza	Sigurnost luke i vezova/prometna povezanost	5.189.461,81 € – EU-SAFU,MMPI,ŽLU ML	Završen
5.	Nova op.obala Mali Lošinj	Prometna povezanost	464.529,83 € RH, JRS, JLS i ŽLU ML	Završen
6.	Valobran	Sigurnost luke i vezova	398.168,43 € – ŽLU ML	Završen
7.	Pontoni Mali Lošinj	Vezovi	530.981,20 € – ŽLU ML	Završen
8.	Sanacija obalnog zida u luci MaliLošinj	Sigurnost pristajanja	59.725,27 € – ŽLU ML	Završen
9.	Sanacija Osorskog kanala	Sigurnost luke i prolaza kroz kanal	331.807,00 € po troškovniku ŽLU ML – 203.065,90 € PGŽ – 128.741,12 €	Završen

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

10.	Lukobran luke Rovenska	Sigurnost luke	331.807,00 € ŽLU ML 199.084,21 €, PGŽ – 132.722,811 €	Završen
11.	Luka Rovenska – rekonstrukcija kom veza	Komunalni vezovi	159.267,37 € ŽLU ML	Završen
12.	Luka Rovenska – dogradnja kamenog mola lukobrana	Komunalni vezovi	621.142,74 € PGŽ-ŽLU ML	Završen
13.	Luka Mali Lošinj	Komunalni vez – IV mol	66.361,40 € ŽLU ML/PGŽ	Završen
14.	Luka Ilovik	X – bove	159.267,37 € ŽLU ML	Završen
15.	Luka Susak	Dogradnja pristana i trajektne rampe u luci Susak	2.714.181,43 € (MPPI-PGŽ-ŽLU ML-GML)	Završen
16.	Luka Baldarke	Rekonstrukcija priveznog gata u dužini od 24 metra	9.106,91 € (ŽLU ML)	Završen
17.	Luka Ilovik	Sanacija južnog lukobrana u luci Ilovik	129.192,00 € (ŽLU ML, PGŽ)	Završen
18.	Luka Bijar	Izrada priveznog gata	7.943,46 € (ŽLU ML)	Završen
19.	Luka Baldarke	Izrada priveznog gata	4.963,83 € (ŽLU ML)	Završen
20.	Luka Nerezine	Izrada sidrenog sustava (y-gat i sj.lukobran)	8.786,25 € (ŽLU ML)	Završen
21.	Luka Ilovik	Izrada sidrišta za južni lukobran	3.595,46 € (ŽLU ML)	Završen

3.6. PLAN DAVANJA KONCESIJA

Koncesije	2023	2024	2025	OČEKIVANI PRIHOD
Luka	Nerezine	X	X	0,70 €/m2/god
Luka	Mali Lošinj **bazen Škverić**	x	x	0,70 €/m2/god
UKUPNO	2	/	/	**1,40 €/m²/god**

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

PLAN DAVANJA KONCESIJA

Prilog 3

Vrsta plana

1. **Godišnji plan za godinu** **2023**
2. **Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje** **2023-2025**

Davatelj koncesije

1. **Naziv** **ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ**
2. **Adresa** ulica i kućni broj PRIKO 64

broj pošte i mjesto **51550** **MALI LOŠINJ**

3. **Matični broj** 01465767
4. **Osobni identifikacijski broj (OIB)** 54547924664

Tabela 1: Plan davanja koncesija: godišnji / srednjoročni (navesti vrstu plana u tablici)

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navesti razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navesti vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1	Koncesija za obavljanje lučke djelatnosti - luka Nerezine	Zakon o koncesijama 143/2012 čl. 4 i čl. 5	Plan i program rada i razvoja ŽLU ML u 2023. god.	5-29 godina	Primjena Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama
2	Koncesija za obavljanje lučke djelatnosti u luci Mali Lošinj - Škverić	Zakon o koncesijama 143/2012 čl. 4 i čl. 6	Plan i program rada i razvoja ŽLU ML u 2023. god.	5-29 godina	Primjena Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama

Tabela 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, a za vrijeme korištenja koncesije	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1	Unapređenje ponude	0,70 €/m2 + 3%	
2	bolja organizacija luke	0,70 €/m2 + 3%	
3	zapošljavanje	0,70 €/m2 + 3%	
4	održavanje reda	0,70 €/m2 + 3%	
5	bolji ekološki aspekti luke	0,70 €/m2 + 3%	

Tabela 3: Istek danih koncesija

R.br.	Naziv koncesije	ID ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Navesti ID ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti datum isteka koncesije na osnovu ugovora o koncesiji.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1					

Kontakt podaci

Osoba za kontaktiranje FILIP BALIJA, mag. oec., ravnatelj

Telefon 051 / 232020 **Telefaks** 051 / 520309

Adresa e-pošte info@luckauprava-losinj.hr

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

Mjesto i datum

Mali Lošinj, 07. prosinca 2023. g.

MP

Potpis podnositelja prijave

4. ZAKLJUČAK

Redovito i sigurno odvijanje brodskog i brzobrodskog linijskog putničkog prometa te unaprijeđenje pristana - operativnih obala, za linijske brodove na otocima, odnosno lukama, naše nadležnosti te nastavak kontinuiranog razvijanja projekata za brže i kvalitetnije pomorsko povezivanje, i nadalje smatramo prioritetom Lučke uprave. Isto tako jedan od odrednica i ciljeva nam je udovoljiti što većem broju zahtjeva za stalnim komunalnim vezovima, a planove u vezi prijedloga proširenja lučkih područja su pokrenuti. Tijekom 2023. godine planiramo podizanjem kvalitete usluge povećati popunjenost kapaciteta te ostvariti preko 22.000 brod/noćenja na području nadležnosti Lučke uprave.
U domaćem putničkom prometu osjeća se konstantnost broja putnika, dok za međunarodne linije predviđamo također u 2023. god., rast, s obzirom na kvalitetnije pružanje kvalitete usluge i uvođenjem novih standarda.

Ugovorima o dodjeli koncesije za obavljanje lučkih djelatnosti Lučka uprava je obvezala koncesionare da poduzmu konkretne mjere za unapređenje kvalitete usluga i redovno održavanja operativnih obala kao i da povećaju broj komercijalno iskoristivih vezova.
Istekom do sada dodijeljenih koncesija za obavljanje lučkih djelatnosti planira se detaljna analiza isplativosti dodjele koncesija u narednim razdobljima te će se slijedom dobivenih rezultata raspisivati novi natječaji ili će se odustati od daljnjeg davanja u koncesiju, a Lučka uprava samostalno obavljati lučke djelatnosti, kako stoji u prijedlogu novog Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.
Županijska lučka uprava Mali Lošinj u lukama u kojima samostalno upravlja također ulaže napore da se unaprijedi opremljenost luka te da budu u službi održavanja redovnih brodskih i brzo brodskih linija, kao i za potrebe domicilnog stanovništva i nautičara, te vodi brigu o sigurnosti kao i o ekološkoj opremljenosti luka.

Županijska lučka uprava Mali Lošinj, završila je projekt „Dogradnja pristana u luci Unije – II. faza", Lučka uprava je potpisom Ugovorom o sufinanciranju dobila iznos od 4.547.680,54 eura bespovratnih sredstava za realiziranje projekta. Uporabne dozvole za I. i II. fazu projekta su ishodovane. Dodatnih 663.614,00 eura sufinancirali su Primorsko-goranska županija i ŽLU Mali Lošinj. Po završetku projekta implementirana je i priključena električna energija, voda, elektroormari, rasvjetni stupovi s rasvjetnim tijelima kao i urbana oprema da bi se korisnicima pružio osnovni standard. Ukupna vrijednost investicije iznosila je 5.176.189,53 eura.

Projektna dokumentacija za projekt „Dogradnja pristana i trajektne rampe u luci Susak III. i IV. faza", je završena, te je u fazi priprema prikupljanja dokumentacije slijedom koje će biti predan zahtjev za ishodovanje građevinske dozvole. Za istoimeni projekt u planu je izrada studije izvodljivosti te prijava na financiranje u Europske fondove. Ukupna vrijednost investicije iznosi 530.891,00 euro.

Projekt "Dogradnja LOJP Mrtvaška" usprkos dvogodišnjim intezivnim naporima i intencijama da se nastavi obustavljen je u kolovozu ove godine zbog gerilskih napada, bojkota, opstrukcije i nezakonitim načinom prosvjeda dijela stanovnika Ilovika koji su uništili nastavak projekta ne dopuštajući ulazak radne mehanizacije u gradilište koje je na otoku Lošinju a ne Iloviku.

Županijska lučka uprava Mali Lošinj priprema projekt rekonstrucije pristaništa Vela riva u luci Mali Lošinj. Izrađen je glavni projekt i u fazi je postupak predaje zahtjeva za građevinsku dozvolu. Postupak javne nabave za radove i stručni nadzor građenja predviđen je za drugu polovinu siječnja ili početak veljače 2023. godine odnosno po dobivanju građevinske dozvole. Ukupna vrijednost projekta iznosi 1.990.942,13 eura, a vremenski rok provedbe ukupno 1 godinu i 6 mjeseci ne uključujući ljetni dio sezone kada nastupa zabrana izvođenja radova(između 15.06.-15.09).

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

Proširenjem lučkih područja postojećih luka, predlaganje stavljanja svih dostupnih uvala na području lošinjsko-creskog arhipelaga, odnosno do morske i kopnene granice lokalne samouprave u prostorni plan Grada i traženjem sukladnosti istih prema prostornom planu uređenja, kategoriziranjem istih kao luka, a sve kako bi mogli predložiti Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije dobivanje u nadležnost novih i/ili proširenih područja. Uz minimalna nužna ulaganja, Županijska lučka uprava bi povećala svoju dobit za 15-20% u kategoriji luka lokalnog značaja i sidrišta. Iz navedenoga, zaključujemo da je usmjereno širenje nadležnosti Županijske lučke uprave Mali Lošinj prioritet i obveza za bolje pozicioniranje, između ostalog i kao sigurne, zaštićene i dovoljno atraktivne destinacije nautičkog turizma.

Suradnju među županijskim lučkim upravama na području Primorsko-goranske županije ocjenjujemo kontinuiranom. Iako suradnja postoji, treba inzistirati na redovitim sastancima ravnatelja svih lučkih uprava i predsjednika upravnih vijeća kao i predstavnika osnivača radi razmjene iskustava, usuglašavanja stavova i usklađivanja akata (npr. visina lučkih pristojbi, pravilnici, naknade, proširenja područja nadležnosti, računovodstvene usluge, javne nabave i sl.).

Naglašavamo da je uspostavljena vrlo dobra suradnja i sa lučkim upravama izvan okvira Primorsko-goranske županije te da će se raditi na unaprjeđenju iste, a osobito vezano za bolju prometnu povezanost tijekom cijele godine, a ne samo u turističkoj sezoni. Tako su dobri kontakti uspostavljeni sa lučkim upravama Zadarske, Šibensko-kninske, Ličko senjske i Dubrovačko-neretvanske županije, s kojima ćemo i nadalje pokušavati iznaći rješenja bolje pomorske prometne povezanosti.

Isto tako, vrlo je važno za napomenuti, da ulaskom Županijske lučke uprave Mali Lošinj, u Zajednicu županijskih lučkih uprava, postigla se kohezija i kvalitetan „teren" za suradnju, izmjenu radnih iskustva, zajednički nastup i lobiranje za velike infrastrukturne projekte od velike važnosti, ali i međusobno druženje i stvaranje neraskidive cjeline iz koje se mogu crpiti samo kvalitetna rješenja za i na dobrobit sviju članica zajednice.

Lučka uprava posebno vodi brigu o ekološkoj svijesti i brine se o stanju ekosustava u lukama nadležnosti. Nastavno na rečeno, uveden je „Intersuzam sustav" – sustav za prevenciju i sanaciju iznenadnih onečišćenja mora, posebno namijenjen za luke lokalnog, županijskog i državnog značaja. Isto tako, u fazi smo skupljanja saznanja kao preduvjet uvođenja i realizacije „Seabin" sustava, poznatog još kao *floating rubbish bin*, u prijevodu *plutajući skupljač smeća*, dok bi predviđena lokacija pozicioniranja bila u jednoj od luka nadležnosti. U današnje vrijeme intezivnog prometa u lukama ističemo visoko podignutu svijest o zbrinjavanju i brizi prema otpadu i prevenciju potencijalnog onečišćenja.

Tijekom 2023.god. planiramo 15-20 sjednica Upravnog vijeća, s tim da će konačan broj svakako biti određen tekućim poslovanjem i/ili problematikom u poslovanju.

Dosadašnji rad Upravnog vijeća ocjenjujemo temeljitim, konstruktivnim i proaktivnim te planiramo i dalje raditi na održavanju i unaprijeđenju dosegnute razine. Prisutnost članova na sjednicama Upravnog vijeća je gotovo stopostotna.

Planiramo sudjelovanje na svim sportsko – rekreacijskim i kulturnim priredbama koje su vezane uz područje nadležnosti Lučke uprave, Grada Malog Lošinja i Turističke zajednice Grada Malog Lošinja a iste se uklapaju u okvire lokalne i regionalne samouprave, te sa istima čine neraskidivu cjelinu.

Suradnju Lučke uprave i Grada Mali Lošinj ocjenjujemo zadovoljavajućom i aktivnom, a takav benefit zasigurno će rezultirati zajedničkim uspjehom i pružanje kvalitetne usluge i informacije

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €

krajnjim korisnicima, kao i zajedničkim nastupom prema Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, sređivanjem stanja i uvođenju reda na ukupnom pomorskom dobru.

Misija i vizija Upravnog vijeća, ravnatelja i svih zaposlenika Lučke uprave je da što kvalitetnije u kontinuitetu odradimo slijedeće razdoblje te da se u cijelosti ostvari Plan i program rada za 2023. godinu, kao i projekcije za 2024. i 2025. godinu, sa svim izazovima koje one donose, a na zadovoljstvo korisnika luka nadležnosti Lučke uprave.

*Fiksni tečaj konverzije eura 7,53450 €