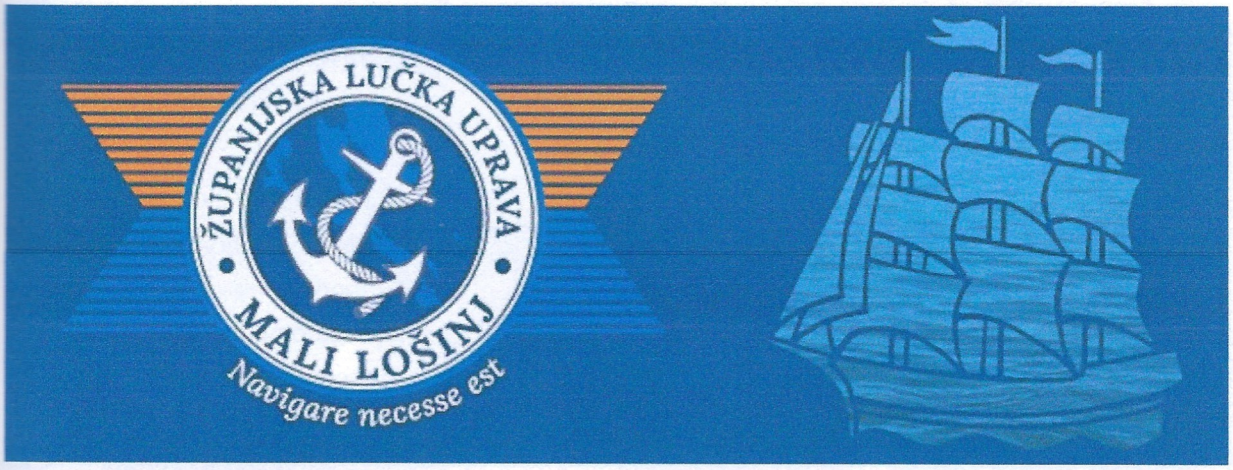


GODIŠNJI PROGRAM RADA I PLANA RAZVOJA LUKA

ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE

MALI LOŠINJ

ZA 2021. GODINU

Predsjednik Upravnog vijeća:

Loris Rak, dipl.iur.

Ravnatelj:

Filip Balija, mag.oec.

Pripremili:

Filip Balija
Aleksandra Božanić

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ, PRIKO 64, 51550 MALI LOŠINJ

Mali Lošinj, studeni 2020. godine

SADRŽAJ

1. UVODNE NAPOMENE ... 3
2. PLAN PRIHODA ... 4
3. PLAN RASHODA ... 5
3.1. RASHODI POSLOVANJA ... 5
3.1.1. Rashodi za radnike ... 5
3.1.2. Materijalni rashodi ... 5
3.1.3. Rashodi amortizacije ... 6
3.1.4. Financijski rashodi ... 6
3.1.5. Donacije ... 6
3.1.6. Ostali rashodi ... 6
3.1.7. Rashodi za nabavu nefinancijske imovine u pripremi ... 6
3.2. UNUTARNJE USTROJSTVO ... 7
3.2.1. Luka Mali Lošinj – s bazenom Velopin i bazenom Poljana-Runjica ... 9
3.2.2. Luka Baldarke ... 9
3.2.3. Luka Ilovik ... 10
3.2.4. Luka Jadrišćica ... 10
3.2.5. Luka Nerezine ... 10
3.2.6. Luka Osor ... 11
3.2.7. Luka Rovenska ... 11
3.2.8. Luka Srakane Vele ... 12
3.2.9. Luka Sveti Martin ... 12
3.2.10. Luka Susak ... 13
3.2.11. Luka Unije ... 13
3.2.12. Luka Veli Lošinj ... 14
3.2.13. Luka Studenac ... 14
3.2.14. Luka Ufratar ... 14
3.2.15. Luka Ružmarinka ... 15
3.2.16. Luka Bijar ... 15
3.2.17. Luka Zela-Koromačno ... 15
3.2.18. Luka Ul ... 15
3.2.19. Luka Maračol (Unije) ... 16
3.2.20. Luka Mrtvaška – bazen luke Mali Lošinj ... 16
3.4. PRIORITETI U SREDNJOROČNOM RAZDOBLJU ... 17
3.5. INFRASTRUKTURNI PROJEKTI U LUKAMA (ZAVRŠENI/U TIJEKU) ... 19
3.6. PLAN DAVANJA KONCESIJA ... 19
4. ZAKLJUČAK ... 20

1. UVODNE NAPOMENE

Program rada i razvoja te Financijski plan Županijske lučke uprave Mali Lošinj za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2021. godine (*dalje u tekstu: Program rada*) obuhvaća procese koji se realiziraju putem pripadajućih aktivnosti i projekata, a temelje se na sljedećem:

- primjeni zakonskih i podzakonskih akata;
- programskim smjernicama rada Županijske lučke uprave Mali Lošinj,
- zaključcima Županijske skupštine Primorsko-goranske županije i župana Primorsko-goranske županije.

Radi očuvanja dostignutih i stvaranje novih građevinskih, prometnih, ekonomskih, gospodarskih i komunikacijskih vrijednosti imovine u vlasništvu pravnih osoba kojih je osnivač Primorsko-Goranska županija (*u daljnjem tekstu: Županija*), prigodom odabira, prednost je dana programima, odnosno aktivnostima i projektima koji se odnose na:

- izgradnju i održavanje lučke podgradnje i nadgradnje;
- izradu projektne dokumentacije;
- ekološku zaštitu i održavanju reda u lukama.

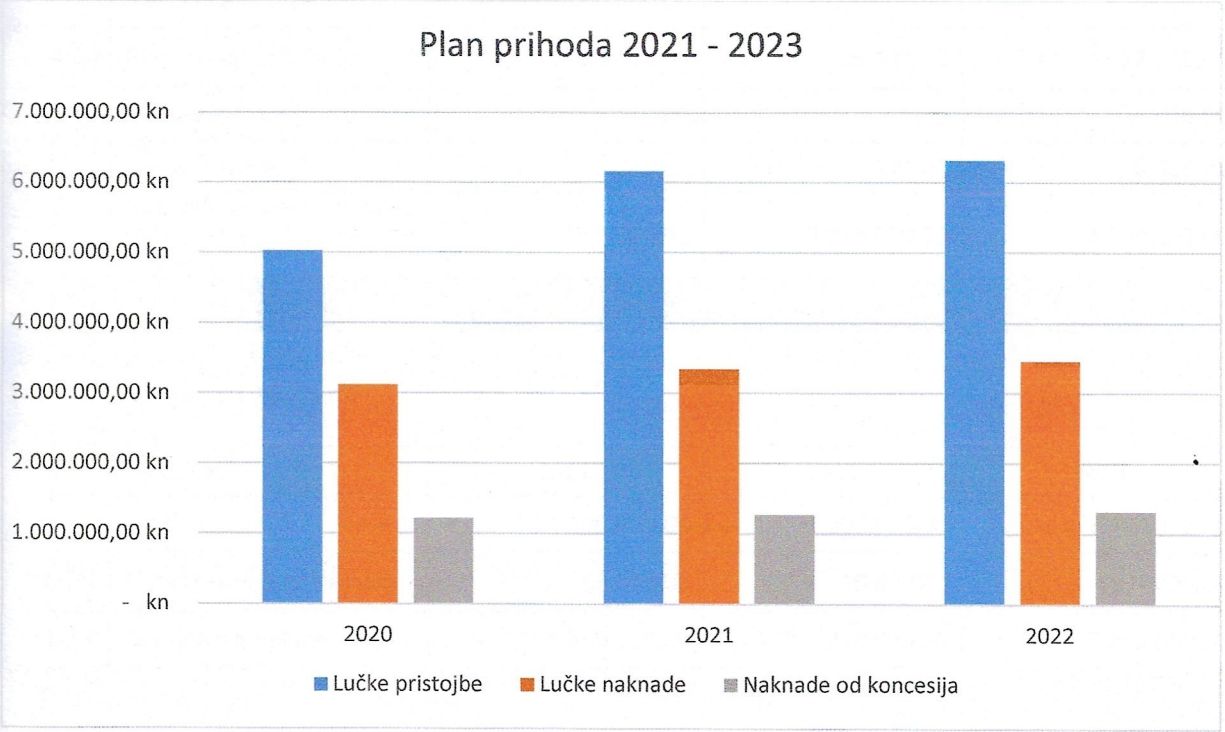
Odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11,56/16) propisano je da županijske lučke uprave, u svom djelokrugu rada, obavljaju poslove koji se odnose na upravljanje, gradnju i korištenje luka otvorenih za javni promet u svojoj nadležnosti.
Slijedom navedenog te sukladno odnosnim zakonskim i podzakonskim aktima, Županijska lučka uprava Mali Lošinj (*u daljnjem tekstu: Lučka uprava*) u okviru svog djelokruga obavlja upravne i stručne poslove za koje, u svom Financijskom planu, planira financijska sredstva prema kontima, i to:

1. rashodi za radnike;
2. materijalni rashodi;
3. rashodi amortizacije;
4. financijski rashodi;
5. donacije;
6. ostali rashodi; te
7. rashodi za nabavu nefinancijske imovine u pripremi.

2. PLAN PRIHODA

Tijekom 2021. godine Lučka uprava, temeljem zakonskih ovlasti i zaključenim ugovorima, planira ostvariti ukupne prihode u iznosu 12.921.810,00 kuna, i to prema vrsti prihoda, odnosno primitka, kako slijedi:

2.1. PRIHODI OD PRUŽANIH USLUGA		
2.1.1.	lučke pristojbe	5.027.000,00 kn
2.1.2.	lučke naknade	3.120.000,00 kn
2.1.3.	naknade od koncesija za lučke djelatnosti	420.000,00 kn
2.1.4.	naknade od koncesija za ostale gospodarske djelatnosti	800.000,00 kn
2.1.5.	ostalo	100.000,00 kn
2.2. ODGOĐENI PRIHODI OD DONACIJA		
2.2.1.	sredstva iz državnog proračuna	0,00 kn
2.2.2.	sredstva iz proračuna osnivača	0,00 kn
2.2.3.	sredstva iz proračuna jedinice lokalne samouprave	0,00 kn
SVEUKUPNI PRIHODI		**0,00 kn**



3. PLAN RASHODA

Planirani rashodi Lučke uprave za razdoblje 2021. godine, nastavno je opisno i prikazano posebno po pojedinačnim kontima.

3.1. RASHODI POSLOVANJA

Za provedbu programa rada, Lučka uprava je planirala u Financijskom planu za realizaciju programa financijska sredstva za rashode poslovanja u iznosu 6.856.810,00 kuna, kao i financijska sredstva za nabavu nefinancijske imovine u iznosu od 6.065.000,00 kn, što ukupno iznosi 12.921.810,00 kn i to kako slijedi:

R.B.	NAZIV KONTA	2021.	2022.	2023.
1.	Rashodi za radnike	2.045.000,00	2.166.000,00	2.231.000,00
2.	Materijalni rashodi	2.786.500,00	2.931.000,00	3.175.200,00
3.	Rashodi amortizacije	2.000.000,00	2.000.000,00	3.000.000,00
4.	Financijski rashodi	25.010,00	26.010,00	27.010,00
5.	Donacije	0,00	0,00	0,00
6.	Ostali rashodi	300,00	300,00	350,00
7.	Rashodi za nabavu nefinacijske imovine u pripremi	6.065.000,00	4.845.000,00	4.890.000,00
	UKUPNO	**12.921.810,00**	**11.968.310,00**	**13.323.560,00**

3.1.1. Rashodi za radnike

R.B.	NAZIV KONTA	2021.	2022.	2023.
1.	Plaće	1.700.000,00	1.800.000,00	1.850.000,00
2.	Ostali rashodi za radnike	85.000,00	96.000,00	101.000,00
3.	Doprinosi na plaće	260.000,00	270.000,00	280.000,00
	UKUPNO	**2.045.000,00**	**2.166.000,00**	**2.231.000,00**

3.1.2. Materijalni rashodi

R.B.	NAZIV KONTA	2021.	2022.	2023.
1.	Naknada troškova radnicima	56.000,00	60.000,00	62.000,00
2.	Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i sl.	130.000,00	135.000,00	137.000,00
3.	Naknade volonterima	0,00	0,00	0,00
4.	Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	154.000,00	154.000,00	160.000,00
5.	Rashodi za usluge	1.759.000,00	1.881.000,00	2.095.700,00

6.	Rashodi za materijal i energiju	465.000,00	478.500,00	498.000,00
7.	Ostali nespomenuti materijalni rashodi	222.500,00	222.500,00	222.500,00
	UKUPNO	**2.786.500,00**	**2.931.000,00**	**3.175.200,00**

3.1.3. Rashodi amortizacije

R.B.	NAZIV KONTA	2021.	2022.	2023.
1.	Rashodi amortizacije	2.000.000,00	2.000.000,00	3.000.000,00
	UKUPNO	**2.000.000,00**	**2.000.000,00**	**3.000.000,00**

3.1.4. Financijski rashodi

R.B.	NAZIV KONTA	2021.	2022.	2023.
1.	Kamate na izdane vrijednosne papire	0,00	0,00	0,00
2.	Kamate na primljene kredite i zajmove	0,00	0,00	0,00
3.	Ostali financijski rashodi	25.010,00	26.010,00	27.010,00
	UKUPNO	**25.010,00**	**26.010,00**	**27.010,00**

3.1.5. Donacije

R.B.	NAZIV KONTA	2021.	2022.	2023.
1.	Tekuće donacije	0,00	0,00	0,00
2.	Kapitalne donacije	0,00	0,00	0,00
	UKUPNO	**0,00**	**0,00**	**0,00**

3.1.6. Ostali rashodi

R.B.	NAZIV KONTA	2021.	2022.	2023.
1.	Kazne, penali i naknada štete	100,00	100,00	150,00
2.	Ostali nespomenuti rashodi	200,00	200,00	200,00
	UKUPNO	**300,00**	**300,00**	**350,00**

3.1.7. Rashodi za nabavu nefinancijske imovine u pripremi

R.B.	NAZIV KONTA	2021.	2022.	2023.
1.	Građevinski objekti	4.270.000,00	4.300.000,00	4.500.000,00
2.	Postrojenja i oprema u pripremi	50.000,00	45.000,00	40.000,00
3.	Prijevozna sredstva u pripremi	320.000,00	0,00	0,00
4.	Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi	1.425.000,00	500.000,00	350.000,00
5.	Ostala nefinancijska imovina u pripremi	0,00	0,00	0,00
	UKUPNO	**6.065.000,00**	**4.845.000,00**	**4.890.000,00**

3.2. UNUTARNJE USTROJSTVO

Županijska lučka uprava osnovana je Odlukom o osnivanju od 08. travnja 1999. godine (Službene novine PGŽ br. 11/99) kojom je uređen djelokrug rada, upravljanje i druga pitanja značajna za rad lučke uprave. U okviru djelokruga rada u lučkoj upravi obavljaju se upravni i stručni poslovi u vezi s: upravljanjem, gospodarenjem, korištenjem, održavanjem i zaštitom pomorskog dobra i morskog okoliša na lučkom području, održavanjem lučkog prometa i sigurnosti plovidbe u lukama: Mali Lošinj – s bazenom Velopin i bazenom Poljana-Runjica, Baldarka, Ilovik, Jadrišćica, Mrtvaška, Nerezine – s bazenom Biskupija, Osor, Rovenska, Vele Srakane, Sv. Martin, Susak, Unije, Veli Lošinj, Zela-Koromačna, Ćunski-Artatore (Ružmarinka), Rapoća-Ufratar, Osor-Bijar, Punta Križa-Ul, Maračol i Sveti Jakov-Studenac.

Unutarnje ustrojstvo Županijske lučke uprave s opisom poslova, uvjetima za raspored i brojem izvršitelja na radnim mjestima te druga pitanja od značaja za rad lučke uprave uređena su Pravilnikom o unutarnjem redu Županijske lučke uprave Mali Lošinj. Županijska lučka uprava, čijim radom upravlja ravnatelj, ima sistematizirano 47 radna mjesta, a trenutno je popunjeno 15 radnih mjesta, i to:

- ravnatelj;
- 1 voditelj Službe financijsko-knjigovodstvenih poslova
- 1 voditelj Službe Ureda ravnatelja
- 1 stručni suradnik u Službi lučkog redarstva;
- 1 stručni suradnik u Službi financijsko-knjigovodstvenih poslova;
- 1 voditelj luke;
- 10 lučkih redara/pomoćnih lučkih redara/nadzornik.

Nepopunjeno je ostalo 32 radnih mjesta: - lučki i pomoćni lučki redari, voditelj luka, viši stručni suradnik u službi lučkog redarstva, samostalni stručni suradnik u službi lučkog redarstva, viši stručni suradnik u službi financijsko-knjigovodstvenih poslova, samostalni stručni suradnik u službi financijsko-knjigovodstvenih poslova, voditelj Službe lučkog redarstva, voditelj službe tehničkih poslova, samostalni stručni suradnik u službi tehničkih poslova.

NAZIV LUČKE UPRAVE	*ŽLU Mali Lošinj*
GODINA OSNUTKA	*1999.g.*
RAVNATELJ:	*Filip Balija, mag. oec.*
KONTAKT PODACI ADRESA LUČKE UPRAVE: SLUŽBENI BROJ TELEFONA: FAX:	Priko 64, 51550 Mali Lošinj 051 232-020 051 520-309; 051 232-020
UKUPAN BROJ ZAPOSLENIH DJELATNIKA	Stalno 4 VSS, 2 VŠS / 5 SSS / 2 NSP / 2 KV / 1 NKV Sez. 2 SSS / 10 KV
KVALIFIKACIJSKA STRUKTURA ZAPOSLENIH	*VSS/VŠS/SSS/NSP/KV/NKV- brojčani omjer*
BROJ DJELATNIKA U ADMINISTRACIJI	4
BROJ DJELATNIKA U OPERATIVI (LUČKI RADNICI)	11
GRANICA LUČKOG PODRUČJA	*Riješena*
POMORSKO DOBRO LUČKOG PODRUČJA	*Upisano i u postupku*
UKUPNA LUČKA POVRŠINA / m2 /	23 luka = 395.000 m^2
DULJINA OPERATIVNIH OBALA / m /	23 luka = 2.400 m
BROJ AKTIVNIH PRISTANA	13
BROJ PUTNIČKIH TERMINALA	5
- površina putničkih terminala	4.500m^2
CESTOVNA POVEZANOST LUKE	
- magistralni put	da
- autocesta	ne
ZRAČNA POVEZANOST- udaljenost zračne luke	10 km ML, 75 km Krk

3.2.1. Luka Mali Lošinj – s bazenom Velopin i bazenom Poljana-Runjica

Sveukupna duljina operativne obale iznosi 1140 metara, dok je dubina 3-7 metara. Luka Mali Lošinj obuhvaća cijeli malološinjski zaljev sagledavajući luku šire kao prirodnu luku, i u tom smislu u zaljevu postoji 12 lokacija koje se nazivaju lukom. Luka Mali Lošinj je svrstana u luke koje su otvorene za javni promet županijskog značaja. Luka je opremljena napravama za privez, lučkim svjetlom, navozom i dizalicom za brodice. Nadalje, luka ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku i telefon U neposrednoj blizini nalazi se postaja za opskrbu vozila i plovila gorivom, te granica sa brodogradilištem. Smještaj u urbanoj gradskoj sredini nudi sve potrebne usluge gradskog standarda. Luka Mali Lošinj se sastoji od svojih bazena:

a) **bazen Velopin** (proteže se od „BP INA" do uvale Premuda). Sastoji se od par desetina priveznih plutača na kojih se privezuju budući korisnici. Popis postojećeg stanja je napravljen u dva različita perioda godine, kako bi se saznala stvarna upotreba tog područja od strane korisnika. Planiramo prvim sljedećim popisom, izvršiti usporedbu svih korisnika privezanih u bazenu Velopin , te sukladno Pravilniku i kriterijima za dodjelu veza, kreirati ugovore i dodijeliti legalni vez, za korisnike koji za to uvjete imaju;

b) **bazen Poljana-Runjica** (proteže se od drugog gata od „BP Adria Oil" do „umjetne plaže", prema AC Poljana). Sastoji se od 15 postojeća privezna gata na kojima su privezani komunalni vezovi. Popis postojećeg stanja je izvršen u četiri različita perioda godine, kako bi se saznala stvarna upotreba tog područja od strane korisnika. Sukladno tome, i objavljenom „Javnom pozivu", potpisani su ugovori o komunalnom vezu za korisnike koji su za to stekli potrebne uvjete slijedom Pravilnika i kriterijima za dodjelu veza. U produžetku lučkog područja, odnosno akvatorija, ŽLU ML u suradnji s tvrtkom Jadranka d.d. je je preuzela 3 privezna gata s adekvatnim sidrenim sustavom, kako bi izmiestili plovila s nelegalnih priveza u uvali Čikat. Nakon toga, ŽLU ML, samostalno nabavlja 9 priveznih gatova, okvirnim sporazumom kao vidom javne nabave, od toga 3 gata u 2021.godini, koji će biti namijenjeni za privez plovila komunalnog veza s adekvatnim priveznim sustavom. Vrijednost potonje u naredne 3 godine jest iznos od 3.200.000,00 kuna bez PDV-a. Temeljni preduvjet navedenih radnji jest izrada idejnog projekta koji će biti razrađen prema fazama, te slijedom toga i dostupnih financija vršiti će se nabava plutajućih gatova. Izrađeni sidreni sustavi za sve gatove i korisnike u komunalnom dijelu luke bazena Poljana-Runjica, kao i zaštitna vrata i ograde na prilaznim mjestima na gatove, koje služe za podizanje većeg stupnja sigurnosti i očuvanje imovine korisnika.

3.2.2. Luka Baldarke

Lučko područje sastoji se iz obalnog kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji se iz operativnog gata dužine 35 m, širine 7 m, dubine uz gat do 3 m. Slijedom poveće potražnje komercijalnih i komunalnih vezova, i kako bi se zadovoljio kapacitet luke, ŽLU ML je putem javne nabave nabavila i postavila privezni gat za privez 10 (deset) komunalnih vezova, dok će u 2021.g. nastaviti s istim trendom, te će investirati u sidreni sustav cjelokupnog lučkog područja. Akvatorij luke se koristi kao sidrište za male brodove. Gat je opremljen napravama za privez brodice i ima pješački prilaz obalnim putem, Blizina gradova Malog i Velog Lošinja omogućava dobar standard usluga. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci.

3.2.3. Luka Ilovik

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativnog gata, lučice za brodice i priveza za brodice. Operativni gat je dužine 100 m i širine 6 m, dubine uz gat 1-4 m. Na gat pristaju brodovi redovnog linijskog putničkog saobraćaja. Gat je masivne gradnje od betona i u dobrom stanju uporabe. Slijedom postupka javne nabave ŽLU ML je izvršila sanaciju južnog lukobrana u luci Ilovik na otoku Iloviku, gdje je postavljen novi sidreni sustav, a na istom su pretežito privezane brodice komunalnog karaktera. Vrijednost investicije je iznosio 1.216.746,25 kuna bez PDV-a. Isto tako, raskinut je Ugovor o suradnji s tvrtkom „Porat Ilovik" zbog nepoštivanja ugovornih obveza. Nastavno na to, ŽLU Mali Lošinj je uložila približno 160.000,00 kuna u opremanje cjelokupne luke s novim sidrenim sustavom, priveznim napravama i nabavom elektro-ormarića, kako bi potencijalnim nautičarima u tranzitu osigurao kvalitetu i veći standard usluge. Luka je opremljena napravama za privez brodica, lučkim svjetlom i navozom. Kapacitet priveza brodica uz punu uporabu iznosi 100 brodica. Luka ima pješačke prilaze na ulice naselja. Isto tako, u 2021. godini se planira izrada studije rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog sustava. Nakon istih, planira se postavljanje sidrenog sustava i raspored plovila prema veličini.

3.2.4. Luka Jadrišćica

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativnog gata dužine 30 m, širine 4 m i dubine uz gat do 3 m, te kapaciteta priveza manjeg broda. Gat je masivne gradnje od kamena i betona i u dobrom je stanju za uporabu. U planu je davanje koncesije, slijedom čega je ŽLU Mali Lošinj objavila u dva navrata postupak davanja koncesije, gdje prvi puta nije bilo podnositelja zahtjeva, dok drugog puta podnositelj zahtjeva nije imao validnu i potpunu dokumentaciju. Stoga se u promtpnom roku očekuje objava ponovljenog javnog poziva za obavljanje lučke djelatnosti u luci Jadrišćica, a sve temeljem Plana davanja koncesije. Luka je opremljena napravama za privez brodica i ima priključak na cestovnu prometnicu

3.2.5. Luka Nerezine s bazenom Biskupija

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji od dvaju operativnih i zaštitnih gatova i obala. Obale-gatovi za brodice su ukupne dužine 270 m i kapaciteta priveza oko 100 brodica ovisno o strukturi. Operativni gatovi i obala za brodice su gradnje masivnog tipa, od kamena i betona. U dobrom su stanju za uporabu. Izgrađene su: 3 nove pasarele i produžetak postojeće pasarele u obliku slova T, u periodu od proljeća 2014.g. do proljeća 2016. godine, za potrebe priveza komunalnih i komercijalnih vezova. ŽLU ML je zaposlila 2 stalna djelatnika u vidu lučkog redara i zapošljava 1 sezonskog djelatnika kao pomoćnog lučkog redara, koji osim luke Nerezine, obilaze i ostali dio sjevernih luka (u ukupnom 9 luka). S obzirom na iskazanu potrebu, ŽLU Mali Lošinj je u proljeće 2018. i 2019. godine uložila približno 195.000,00 kuna, u opremanje cjelokupne luke s novim sidrenim sustavom, priveznim napravama i nabavom elektro-ormarića, kako bi potencijalnim nautičarima u tranzitu osigurao kvalitet i standard usluge. Luka je opremljena napravama za privez, lučkim svjetlom, navozom za brodice i dizalicom.

U luci Nerezine, isto tako, nabavljena su dva (2) mobilna ureda koji su postavljeni na lučko područje nadležnosti, a pomoću istoga poboljšala se i unaprijedila kvaliteta pružanja primarnih usluga i osigurao se kvalitetniji prijem korisnika vezova za potrebe naplate ili obračuna od strane djelatnika. Vrijednost investicije iznosi 35.000,00 kn bez PDV-a. Luka ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku i telefon.

a) **bazen Biskupija**

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativnog gata ukupnih dužina po 20 m, 1 – 1.5 m širine i dubine uz gat do 2 m te kapaciteta priveza pedesetak plovila u komunalnom dijelu luke. Isto tako, u 2021. godini se planira izrada studije rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog sustava. Nakon istih, planira se postavljanje sidrenog sustava i raspored plovila prema veličini. Brigu o neposrednom održavanju i redu u luci, vode 2 lučka redara, koji vode brigu u lukama Studenac-Sveti Jakov, Nerezine, Ufratar, Osor i Bijar.
Luka ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku i telefon. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci.

3.2.6. Luka Osor

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka Osor, plovni kanal, sastoji se iz dva obalna zida kanala širokog 12 m, dubokog 3 m. Kanal je premošten cestovnim okretnim mostom koji se dva puta dnevno otvara za plovidbu. Kanal je isključivo u funkciji plovidbe. Obale kanala opremljene su napravama priveza, a na zapadnoj strani nalazi se rampa za trajekte. Sastavni dio luke je i privezište za brodice, koje se sastoji iz obala za privez brodica ukupne dužine 170 m i gata za privez brodica od 50 m dužine. Dubine obale i gata su različite od 0.8 do 2 m, a kapacitet priveza je 100 brodica. Luka je opremljena napravama priveza, dizalicom za brodice i navozom za brodice. ŽLU ML, je sanirala lučku dizalicu za potrebe dizanja i spuštanja plovila, a vrijednost sanacije je iznosila 25.000,00 kuna bez PDV-a. U luci Osor je nabavljen mobilni ured koji je postavljen na lučko područje nadležnosti, a pomoću istoga poboljšala se i unaprijedila kvaliteta pružanja primarnih usluga i osigurao se kvalitetniji prijem korisnika vezova za potrebe naplate ili obračuna od strane djelatnika. Vrijednost investicije iznosi 17.500,00 kn bez PDV-a. Isto tako nabavljeno je i postavljeno ekološko spremište za zbrinjavanje otpada. Luka je spojena na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku i telefon. Nakon Poziva za dostavu ponude za koncesiju za obavljanje usluga lučkih djelatnosti i ostalih gospodarskih djelatnosti u nautičkom turizmu na dijelu lučkog područja LOJP Osor, ista je dodijeljena prijavitelju, jedinom ponuđaču, tvrtci „Blue Marlin“ d.o.o. iz Osora na vremenski rok od 20 godina. Isto tako, u 2021. godini se planira izrada studije rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog sustava. Nakon istih, planira se postavljanje sidrenog sustava i raspored plovila prema veličini.

3.2.7. Luka Rovenska

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativnog dijela, dijela za privez brodica i lukobrana. Operativni dio iznosi 105 m ukupne dužine, i dubine od 2,5 do 3,5 m te kapaciteta priveza za 5 manjih brodova. Lukobran je dužine 220 m, i osim obrambene funkcije, ljeti služi za privez malih brodica. Navedeni dijelovi luke su masivnog tipa gradnje od kamena i betona, i u dobrom su stanju za uporabu. Lukobran je djelomično oštećen

sa unutrašnje strane, međutim vrši obrambenu funkciju. U proljeće 2016. godine, uslijed dotrajalosti, realizirana je rekonstrukcija postojećeg komunalnog gata za privez plovila, te je opremljen sidrenim sustavom, vanjski dio istoimenog gata za potrebe komercijalnog/sezonskog priveza.
ŽLU Mali Lošinj, slijedom plana nabave, započela je s projektom rekonstrukcije i dogradnje kamenog mola(u nastavku lukobrana) u luci Rovenska, i to, za potrebe stalnih vezova u komunalnom dijelu luke Rovenska. Vrijednost investicije iznosi 4.680.000 kuna bez PDV-a. Radovi su započeti u ožujku 2020.g., no zbog pandemije COVID-19 i zabrane radova tijekom ljetnih mjeseci, radovi su nastavljeni u rujnu 2020.g. te su već sada u podmakloj fazi izgradnjei sukladni su terminskom planu. Predviđeni rok završetka je siječanj 2021. godine. Isto tako, u 2021. godini se planira izrada studije rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog sustava. Nakon istih, planira se postavljanje sidrenog sustava i raspored plovila prema veličini. Brigu o neposrednom održavanju i redu u luci, vode 2 lučka redara, koji vode brigu u lukama Veli Lošinj i Baldarke istodobno.
Luka je opremljena napravama za privez brodica i navozom. Luka također ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku i telefon.

3.2.8. Luka Srakane Vele

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativnog gata ipsilon oblika ukupne dužine 20 m, 1,7 – 2 m širine i dubine uz gat do 3 m te kapaciteta priveza 2 mala broda. Na gat pristaje brod redovite putničke linije i brodovi i brodice u prolazu. Gat jer masivne gradnje od betona i u dobrom je stanju za uporabu. Gat je opremljen napravama za privez brodica.
Donošenjem PPUGa Grada Malog Lošinja, zatražiti će se nadležnost za proširenjem lučkog područja.

3.2.9. Luka Sveti Martin

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativno-zaštitnog lukobrana i lučice za brodice. Operativno – zaštitni lukobran je dužine 55 m, dubine uz lukobran 1,5-2,5 m kapaciteta za privez jednog malog broda. Lučice za brodice sastoji se iz zaštitnog gata dužine 25 m i obale za privez brodica ukupne dužine 90 m, dubine 1-2 m i kapaciteta priveza 2 mala broda i 30 brodica. Naređeni dijelovi luke su gradnje masivnog tipa, od kamena i betona te su u dobrom stanju za uporabu. Jednim dijelom, luka Sveti Martin, za potrebe dizanja i spuštanja plovila i privez na kamenom lukobranu, je u koncesiji obrta „Obrt za ribarstvo Hirsch", a ista je vrijedila do listopada 2019.g. Nakon toga, početkom 2020. godine, a temeljem Plana davanje koncesije, slijedom čega je ŽLU Mali Lošinj objavila u dva navrata postupak davanja koncesije, gdje se prvi i drugi puta podnositelj zahtjeva nije imao validnu i potpunu dokumentaciju. Stoga se u promtpnom roku očekuje objava ponovljenog javnog poziva za obavljanje lučke djelatnosti u luci Sveti Martin. Luka je opremljena napravama za privez brodica i navozom.

3.2.10. Luka Susak

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz op.-zaštitnog lukobrana, operativnog gata i obale za privez brodica. Operativni – zaštitni lukobran je dužine 150 m, dubine na dijelu glave od 2 – 4 m, kapaciteta priveza 2 manja broda. Op. gat je dužine 50 m, širine 11 m, te dubine uz gat 1,5 do 3 m i kapaciteta priveza 3 manja broda ili 15 brodica. Svi dijelovi luke su gradnje masivnog tipa od kamena i betona te su u dobrom stanju za uporabu. Luka je opremljena napravama priveza, lučkim svjetlom i navozom za brodice. Luka ima priključak na prometnicu naselja, elektriku i telefon. Projekt „Dogradnje pristana i trajektne rampe u luci Susak I. i II. faza" je završen u kolovozu 2018.g. Isti pruža mogućnost adekvatnog priveza linijskim brodovima(ro-ro i hsc brodovima), a i osigurava dovoljan broj mjesta za komunalne vezove. Projektna dokumentacija za III. i IV fazu istoimenog projekta je pripremljena, te je u statusu ishodovanja građevinske dozvole. Projektom dogradnje pristana i trajektne rampe u luci Susak III. i IV. faza produžit će se postojeći tek izgrađeni pristan u III. fazi za 70 metara, a u IV. fazi za 62 metra koja će i ujedno biti izgrađena kao nepropusna građevina.

Navedeno će maritimno poboljšati stanje u samoj luci i u „bazenu" novoizgrađene rive koja je izgrađena u I. i II. fazi, a predstavlja bolji i sigurniji vez za domicilno stanovništvo i nautičare u tranzitu. Isto tako omogućit će se uvjeti pristajanja 2 veća broda u nacionalnom i/ili međunarodnom prometu na pristan. Zasigurno, protok putnika višestruko će se uvećati. Novoizgrađeni pristan je opremljen; elektro-ormarima, rasvjetnim stupovima i rasvjetnim tijelima, „pamentim" klupama, te mobilnim uredom.

Isto tako, radovi na rekonstrukciji unutarnjeg operativnog mola, u sklopu projekta „Moses", gdje je procijenjena vrijednost investicije bila 3.500.000,00 kuna, je dovršena, a mol je stavljen u funkciju početkom lipnja 2019.godine. Planira se izraditi idejni projekt za sanaciju obalnog potpornog zida i partera, a potom i sama izvedba radova na istome.

3.2.11. Luka Unije

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativno – zaštitnog gata i dijela morske obale na korijenu gata gdje se nalazi zidani objekt-spremište. Operativno – zaštitni gat je dužine 55 m, širine 6 m, dubine 1- 5 m kapaciteta priveza 2 manja broda. Gat je masivne gradnje od kamena i betona, i u dobrom je stanju za uporabu. Planovima se predviđa sanacija i produljenje postojećeg pristana luke Unije II. faza, povećanje kapaciteta luke i zaštite dijela akvatorija te gradnja obale za brodice.

Osnovni ciljevi projekta su:

a) Održivi razvoj otoka i opstanak stanovnika na otoku Unije
b) Razvoj prometne infrastrukture i valorizacija pomorskog dobra
c) Razvoj prometnog pravca i logistike
d) Osiguranje dostatnog broja komunalnih vezova
e) Zapošljavanje, odnosno otvaranje novih radnih mjesta.

Luka je opremljena napravama za privez, lučkim svjetlima i navozom za brodice. Vrijednost investicije iznosi 37.380.923 kuna i rok za završetak radova je predviđen do kraja 2021. godine. ŽLU Mali Lošinj je pokrenula postupak apliciranja istoimenog projekta pri EU fondovima. U suradnji s Ekonomskim fakultetom u Rijeci i tvrtkom Logoteam, izrađena je dokumentacija za aplikaciju i studija izvodljivosti, a sve prema Javnom pozivu kojeg je objavio MMPI te je

potpisan Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte financirane iz europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014. – 2020. Dodijeljena su sredstva u iznosu od 34.264.499 kn. Luka ima priključak na prometnicu prema naselju. Potpis ugovora za radove i pružanje usluga stručnog nadzora uslijedilo je u veljači 2020. godine. Radovi su u fazi izvođenja.

3.2.12. Luka Veli Lošinj

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka se sastoji iz operativnog dijela i lučice za brodice. Operativni dio sastoji se iz zapadne i istočne operativne obale dužine 170 m, dubine uz obalu od 2,5 do 3 m, kapaciteta priveza 5 malih brodova. Lučica za brodice sastoji se iz zaštitnog gata i obale za privez brodica dužine 130 m, dubine od 1-2 m, kapaciteta priveza 40 brodica. Navedeni dijelovi luke su gradnje masivnog tipa od kamena i betona te su u dobrom stanju za uporabu. Luka je opremljena napravama priveza i lučkim svjetlom.
Isto tako, u 2021. godini se planira izrada studije rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog sustava. Nakon istih, planira se postavljanje sidrenog sustava i raspored plovila prema veličini. Brigu o neposrednom održavanju i redu u luci, vode 2 lučka redara, koji vode brigu i lukama Rovenska i Baldarke istodobno.
Luka ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku i telefon. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci.

3.2.13. Luka Studenac

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. U proljeće 2015.g. rekonstruirala su se 2 kamena gata kako bi privez plovila bio sigurniji. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih vezova.
Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci.
Isto tako, u 2021. godini se planira izrada studije rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog sustava. Nakon istih, planira se postavljanje sidrenog sustava i raspored plovila prema veličini.

3.2.14. Luka Ufratar

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih vezova i iskoristivost određenog dijela obale za komercijalne potrebe u ljetnom periodu godine. U 2019. godini, u luku Ufratar je investirano 25.000,00 kuna bez PDV-a u projekt sanacije obalnog zida i postavljanje priveznih naprava. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci. Isto tako, u 2021. godini se planira izrada studije rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog sustava. Nakon istih, planira se postavljanje sidrenog sustava i raspored plovila prema veličini.

3.2.15. Luka Ružmarinka

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. U proljeće 2015. godine izvršena je nabava pontonskog elementa koji je postavljen u produžetku ostatka fiksnog dijela gata, i koji služi za privez komunalnog i komercijalnog karaktera. ŽLU ML, planom nabave planira nabaviti i postaviti u produžetku postojećeg pontonskog elementa još jedan pontonski element, koji bi svojim kapacitetom zadovoljio sve potrebe komunalnih i komercijalnih vezova. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih i komercijalnih/sezonskih vezova.

3.2.16. Luka Bijar

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih vezova. Izgrađene pasarele s pripadajućim mjestima, sidrenim sustavom i plutaćama, ukupnog kapaciteta 44 komercijalnih mjesta za potrebe ljetnog perioda godine. ŽLU Mali Lošinj, planom nabave je izrealizirala nadogradnju sjevernog priveznog gata, pošto je podvodni postroj već postavljen. Novim produženjem postojećeg priveznog gata u luci Bijar, dodatno bi se omogućio privez za 10-12 plovila, u nautičke svrhe, što bi svojim kapacitetom, u potpunosti zadovoljilo potražnju za nautičkim vezovima, u istoimenoj luci. Isto tako, u 2021. godini se planira izrada studije rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog sustava. Nakon istih, planira se postavljanje sidrenog sustava i raspored plovila prema veličini.

3.2.17. Luka Zela-Koromačno

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih vezova na postojećem lukobranu. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci. Isto tako, u 2021. godini se planira izrada studije rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog sustava. Nakon istih, planira se postavljanje sidrenog sustava i raspored plovila prema veličini.

3.2.18. Luka Ul

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka izgrađena za svrhu korištenja komunalnih vezova. Redovno se brine o lučkoj podgradnji i nadgradnji, te se ažurno izvršavaju tekući radni zadatci. Isto tako, u 2021. godini se planira izrada studije rasporeda plovila po veličini i idejno rješenje sidrenog sustava. Nakon istih, planira se postavljanje sidrenog sustava i raspored plovila prema veličini.

3.2.19. Luka Maračol (Unije)

Prema elaboratu geodetske podloge luka otvorenih za javni promet lučko područje luke Maračol se sastoji iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija.
ŽLU ML je u fazi pripreme dokumentacije za objavu iskazivanja interesa za dodjelu koncesije za gospodarske svrhe u luci Maračol.

3.2.20. Luka Mrtvaška – bazen luke Mali Lošinj

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Poveznica sa otokom Ilovikom, cjelogodišnjom državnom brodskom linijom (311).
ŽLU Mali Lošinj, u luci Mrtvaška, planira slijedom projektne dokumentacije izgraditi obalu, dio pristanišnog gata i parkiralište kako bi se omogućilo bolju i kvalitetniju vezu s krajnjim jugom Lošinja, sjevernom Dalmacijom te otocima Rabom i Pagom. Projekt omogućava uspostavu, ticanje, noćenje brodske, brzobrodske i međunarodne linije. Gradnja predmetne građevine obuhvaća:

- lukobran u dužini od 110 metara,
- operativni plato u dužini od 100 metara,
- 2 trajektne rampe,
- privez brodica komunalnog veza.

Realizacija investicije je predviđena za 2022.godinu. Projekt je uspješno evaluiran te je ŽLU Mali Lošinj dobila Odluku o financiranju, slijedom koje je potpisan Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte financirane iz europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014. – 2020. Dodijeljena su sredstva u iznosu od 81.200.000,00 kn, što predstavlja najveći projekt u Primorsko-goranskoj županiji, i drugi najveći na Jadranu.

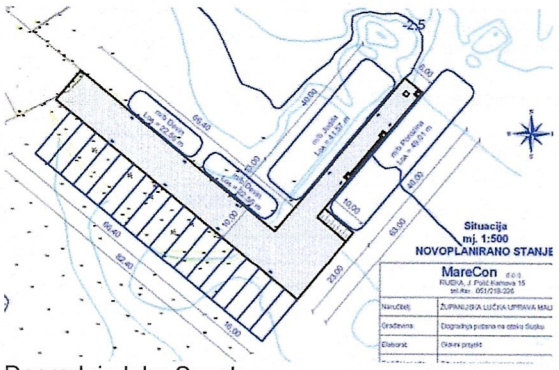
		2021.	2022.	2023.
UKUPNE LUČKE POVRŠINE	DULJINA OPER. OBALE	1215	1650	1800
	DUBINA UZ OBALU	3-9 m	3-9 m	3-9 m

3.3. BROJ AKTIVNIH VEZOVA

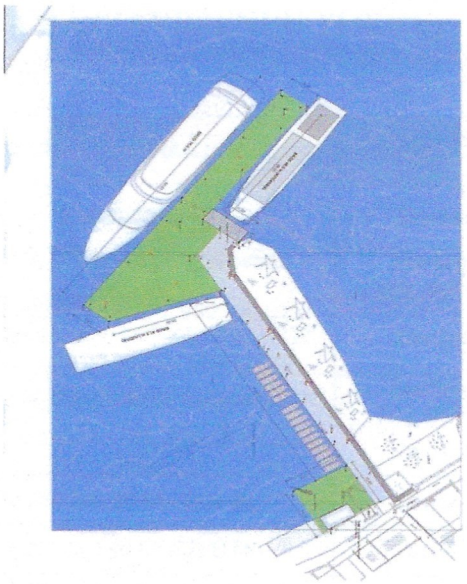
LUKE	LINIJSKI VEZOVI	TRANZIT. VEZOVI	OPERAT. VEZOVI	RIB. VEZ	KOMUNALNI VEZOVI	UKUPNO
LUKA MALI LOŠINJ	5	120	15		485	625
LUKA VELI LOŠINJ			5		48	53
ROVENSKA		5			79	82
BALDARKE		12	1		15	28
RUŽMARINKA		5	/		12	17
LUKA ILOVIK	2	15	3		72	92
LUKA SUSAK	1	10	3		88	102
LUKA UNIJE	1		2		5	8
STUDENAC	/		/		15	15
NEREZINE	/	52	2		56	110
UFRATAR	/	10	/		33	43
SV. MARTIN	/		1		50	51
LUKA OSOR	/		2		40	42
LUKA BIJAR	/	45	/		12	60
LUKA ZELA	/		/		12	12
LUKA UL	/	4	/		28	32
MARAČOL	/	/	/		/	/
JADRIŠĆICA	/	4	/			4
V. SRAKANE	1	/	1			2
MRTVAŠKA	1	/	/			1

3.4. PRIORITETI U SREDNJOROČNOM RAZDOBLJU

	NAZIV PROJEKTA	STATUS PROJEKTA (*status lok. i građ. dozvole)*	IZVOR FINANCIRANJA (država, JLS, EU fondovi)	DOKUMENTACIJA	PLANIRANI ROK IZGRADNJE *(poč. i zavr.)*
1.	Luka Susak – a) III i IV faza	U postupku GD	ŽLU ML, Država, JLS, EU fondovi	Glavni projekt/maritimna studija/studija modeliranja i dinamike mora	2021. - 2024.g.
2.	Luka Unije	GD	ŽLU ML, Država, EU fondovi	Građevinska dozvola	2019. – 2023..g.
3.	Luka Mrtvaška	GD	ŽLU ML, Država, JLS, EU fondovi	Građevinska dozvola	2020.g. – 2024.g.
4.	Luka Rovenska	GD	ŽLU ML, Država, JLS, EU fondovi	Građevinska dozvola	2020.g. – 2021.g.



Dogradnja luke Susak



Dogradnja luke Unije

3.5. INFRASTRUKTURNI PROJEKTI U LUKAMA (ZAVRŠENI/U TIJEKU)

1.	NAZIV PROJEKTA	CILJ PROJEKTA	IZVOR FINANCIRANJA u kn	STATUS PROJEKTA
2.	Vele Srakane	*Prometna povezanost*	2.500.000,00 kn	Završen
3.	Susak	Projektna dokumentacija	28.150.000,00 kn po troškovniku ŽLU ML	Završena proj. dokum
4.	Ilovik	Prometna povezanost	2.500.000,00 kn MPPI, 900.000,00 kn Grad Mali Lošinj, 980.000,00 kn, PGŽ, 1.300.000,00 kn ŽLU Mali Lošinj	Završen
5.	Unije	Projektna dokumentacija	37.100.000,00 kn po troškovniku	Završena proj. dokum
6.	Nova op.obala Mali Lošinj	Prometna povezanost	3.500.000,00 kn RH, JRS, JLS i ŽLU ML	Završen
7.	Valobran	Sigurnost luke i vezova	3.000.000,00 kn– ŽLU ML	Završen
8.	Pontoni Mali Lošinj	Vezovi	4.000.000,00 kn – ŽLU ML	Završen
9.	Sanacija Osorskog kanala	Izvedbeni projekt sanacije	2.500.000,00 kn po troškovniku ŽLU ML – 1.530.000,00 kn PGŽ – 970.000,00 kn	Završena
10.	Lukobran luke Rovenska	Izvedbeni projekt sanacije	2.500.000,00 kn ŽLU ML 1.500.000,00 kn, PGŽ – 1.000.000,00 kn	Završen
11.	Luka Rovenska – rekonstrukcija kom veza	Komunalni vezovi	1.200.000,00 kn ŽLU ML	Završen
12.	Luka Mali Lošinj	Komunalni vez – IV mol	500.000,00 kn ŽLU ML/PGŽ	Završen
13.	Luka Ilovik	X - bove	1.200.000,00 kn ŽLU ML	Završen
14.	Luka Susak	Dogradnja pristana i trajektne rampe u luci Susak	20.450.000,00 kn (MPPI-PGŽ-ŽLU ML-GML)	Završen
15.	Luka Baldarke	Rekonstrukcija priveznog gata u dužini od 24 metra	68.616,00 kn (ŽLU ML)	Završen
16.	Luka Ilovik	Sanacija južnog lukobrana u luci Ilovik	973.397,00 kn (ŽLU ML, PGŽ)	Završen
17.	Luka Bijar	Izrada priveznog gata	59.850,00 kn (ŽLU ML)	Završen
18	Luka Baldarke	Izrada priveznog gata	37.400,00 kn (ŽLU ML)	Završen
19	Luka Nerezine	Izrada sidrenog sustava (y-gat i sj.lukobran)	66.200,00 kn (ŽLU ML)	Završen
20	Luka Ilovik	Izrada sidrišta za južni lukobran	27.090,00 kn (ŽLU ML)	Završen

3.6. PLAN DAVANJA KONCESIJA

Koncesije	2021	2022	2023	OČEKIVANI PRIHOD
Luka	Jadrišćica (Punta Križa), Sveti Martin	X	X	5,00 kn/m2/god
UKUPNO	2	/	/	**5,00 kn/m²/god**

PLAN DAVANJA KONCESIJA

Prilog 3

Vrsta plana

1. **Godišnji plan za godinu** 2021
2. **Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje** 2021-2023

Davatelj koncesije

1. **Naziv** ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ
2. **Adresa** ulica i kućni broj PRIKO 64

   broj pošte i mjesto 51550 MALI LOŠINJ
3. **Matični broj** 01465767
4. **Osobni identifikacijski broj (OIB)** 54547924664

Tabela 1: Plan davanja koncesija: godišnji / srednjoročni (navesti vrstu plana u tablici)

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navesti razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navesti vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1	Koncesija za obavljanje lučke djelatnosti - luka Jadrišćica	Zakon o koncesijama 143/2012 čl. 4 i čl. 5	Plan i program rada i razvoja ŽLU ML u 2021. god.	5-29 godina	Primjena Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama
2	Koncesija za obavljanje lučke djelatnosti - luka Sv. Martin	Zakon o koncesijama 143/2012 čl. 4 i čl. 5	Plan i program rada i razvoja ŽLU ML u 2021. god.	5-29 godina	Primjena Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama

Tabela 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, a za vrijeme korištenja koncesije	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1	Unapređenje ponude	5,00 kn/m2 + 3%	
2	bolja organizacija luke	5,00 kn/m2 + 3%	
3	zapošljavanje	5,00 kn/m2 + 3%	
4	održavanje reda	5,00 kn/m2 + 3%	
5	bolji ekološki aspekti luke	5,00 kn/m2 + 3%	

Tabela 3: Istek danih koncesija

R.br.	Naziv koncesije	ID ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Navesti ID ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti datum isteka koncesije na osnovu ugovora o koncesiji.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1	Koncesija za obavljanje lučke djelatnosti	126903	MARINA NEREZINE d.o.o.	31.1.2021	
2	Koncesija za obavljanje lučke djelatnosti	126912	LOŠINJSKA PLOVIDBA - TURIZAM d.o.o.	31.1.2021	

Kontakt podaci

Osoba za kontaktiranje	FILIP BALIJA, mag. oec., ravnatelj
Telefon	051 / 232020
Telefaks	051 / 520309
Adresa e-pošte	info@luckauprava-losinj.hr

Mjesto i datum

Mali Lošinj, 13. studenog 2020.g.

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ 51550 MALI LOŠINJ, PRIKO 64

Potpis podnositelja prijave

4. ZAKLJUČAK

Redovito i sigurno odvijanje brodskog i brzobrodskog linijskog putničkog prometa te izgradnja trajektnih rampi, unaprijeđenje pristana - operativnih obala, za linijske brodove na otocima, odnosno lukama, naše nadležnosti i nadalje smatramo prioritetom Lučke uprave. Isto tako želja nam je udovoljiti što većem broju zahtjeva za stalnim vezovima u komunalnim dijelovima luka slijedom čega planiramo daljnja proširenja područja nadležnosti Lučke uprave. Tijekom 2021. godine planiramo boljom promidžbom i podizanjem kvalitete usluge-standarda povećati popunjenost kapaciteta te ostvariti preko 20.000 brod/noćenja na području nadležnosti Lučke uprave.

U domaćem putničkom prometu osjeća se konstantnost broja putnika, dok za međunarodne linije predviđamo također u 2021. godini, rast, s obzirom na kvalitetnije pružanje kvalitete usluge i uvođenjem novih standarda, usprkos činjenici da su zbog pandemije SARS Co2 COVID-19 koja je neminovno zahvatila cjelokupan svijet i utjecala na poslovanje u svakom obliku, i zbog koje su luke bile zatvorene do 01. lipnja o.g., upravo spremnost djelatnika ŽLU Mali Lošinj i angažman kroz dugogodišnje kontakte s pomorskim agencijama, donijele su nam više nego solidne rezultate u priljevu brodica u tranzitu.

Ugovorima o dodjeli koncesije za obavljanje lučkih djelatnosti Lučka uprava je obvezala koncesionare da poduzmu konkretne mjere za unapređenje kvalitete usluga i redovno održavanja operativnih obala kao i da povećaju broj komercijalno iskoristivih vezova. Istekom dodijeljenih koncesija za obavljanje lučkih djelatnosti planira se detaljna analiza isplativosti dodjele koncesija u narednim razdobljima te će se slijedom dobivenih rezultata raspisivati novi natječaji ili će se odustati od daljnjeg davanja u koncesiju, a Lučka uprava samostalno obavljati lučke djelatnosti, kako stoji u prijedlogu novog Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama. Županijska lučka uprava Mali Lošinj u lukama u kojima samostalno upravlja također ulaže napore da se unaprijedi opremljenost luka te da budu u službi održavanja redovnih brodskih i brzobrodskih linija, kao i za potrebe domicilnog stanovništva i nautičara u tranzitu, te vodi brigu o sigurnosti kao i o ekološkoj opremljenosti luka.

Županijska lučka uprava Mali Lošinj, slijedom plana nabave, započela je s projektom rekonstrukcije i dogradnje kamenog mola(u nastavku lukobrana) u luci Rovenska, i to, za potrebe stalnih vezova u komunalnom dijelu luke. Vrijednost investicije iznosi 4.680.000 kuna bez PDV-a, a predviđeni rok završetka je siječanj 2021. godine. Lukobran će se dodatno opremiti sa ormarima koji pružaju električnu energiju i opskrbu vode s pripadajućom javnom rasvjetom i lanternom na glavi lukobrana.

Nakon apliciranja za projekt „Dogradnja pristana u luci Unije – II. faza", Lučka uprava je potpisom Ugovorom o sufinanciranju dobila iznos od 34.264.499,00 kuna bespovratnih sredstava za realiziranje projekta. Radovi su u tijeku izvođenja. Projekt završava u siječnju 2023. godine.

Projektna dokumentacija za projekt „Dogradnja pristana i trajektne rampe u luci Susak III. i IV. faza", je završena, te je predan zahtjev za ishodovanje građevinske dozvole. Za istoimeni projekt u planu je izrada studije izvodljivosti te prijava na financiranje u Europske fondove.

Nakon apliciranja za projekt "Dogradnja LOJP Mrtvaška", Lučka uprava je potpisom Ugovorom o sufinanciranju dobila iznos od 81.204.000,00 kuna bespovratnih sredstava za realiziranje projekta što predstavlja najveći projekt u Primorsko-goranskoj županiji i drugi najveći projekt na Jadranu. Isto tako, provedeni su postupci javne nabave za radove i stručni nadzor, a postupci nabave za voditelja projekta i tehničku pomoć kao i promidžbu i vidljivost jesu u procesu javne nabave. Očekivani potpis ugovora za izvođenje radova u luci Mrtvaška s

ekonomski najpovoljnijim ponuđačem predviđa se do siječnja 2021.g., poštivajući sve zakonske rokove u procesu javne nabave. Projekt završava u siječnju 2024. godine.

Proširenjem lučkih područja postojećih luka, predlaganje stavljanja svih uvala na području lošinjsko-creskog arhipelaga, odnosno do morske i kopnene granice lokalne samouprave u prostorni plan Grada i traženjem sukladnosti istih prema PPUGu, te kategoriziranjem istih kao LOJPa, da bi mogli predložiti Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije za dobivanje u nadležnost svih spomenutih područja uvala, uz minimalne sanacije i rekonstrukcije istih, Županijska lučka uprava bi povećala svoju dobit za 15-20% u kategoriji luka lokalnog značaja i sidrišta.

Iz navedenoga, zaključujemo da je usmjereno širenje nadležnosti Županijske lučke uprave Mali Lošinj prioritet i obveza za bolje pozicioniranje, između ostalog kao sigurne, zaštićene i dovoljno atraktivne destinacije nautičkog turizma.

Suradnju među županijskim lučkim upravama na području Primorsko-goranske županije ocjenjujemo dobrom. Iako suradnja postoji, treba inzistirati na redovitim sastancima ravnatelja svih lučkih uprava i po potrebi predsjednika upravnih vijeća kao i predstavnika osnivača radi razmjene iskustava, usuglašavanja stavova i usklađivanja akata (npr. visina lučkih pristojbi, pravilnici, naknade, proširenja područja nadležnosti, računovodstvene usluge, javne nabave i sl.).

Naglašavamo da je uspostavljena vrlo dobra suradnja i sa lučkim upravama izvan okvira Primorsko-goranske županije te da će se raditi na unaprijeđenju iste, a osobito vezano za bolju prometnu povezanost tijekom cijele godine, a ne samo u turističkoj sezoni. Tako su dobri kontakti uspostavljeni sa lučkim upravama Zadarske, Ličko senjske i Dubrovačko-Neretvanske županije, s kojima ćemo i nadalje pokušavati iznaći rješenja bolje pomorske prometne povezanosti.

Vrlo je važno za napomenuti, da ulaskom Županijske lučke uprave Mali Lošinj, u Zajednicu županijskih lučkih uprava, postigla se kohezija i kvalitetan „teren" za suradnju, izmjenu radnih iskustva, zajednički nastup i lobiranje za velike infrastrukturne projekte od velike važnosti, ali i međusobno druženje i stvaranje neraskidive cjeline iz koje se mogu crpiti samo kvalitetna rješenja za i na dobrobit sviju članica zajednice.
Lučka uprava posebno vodi brigu o ekološkoj svijesti i brine se o stanju ekosustava u lukama nadležnosti. Nastavno na rečeno, uveden je „Intersuzam sustav" – sustav za prevenciju i sanaciju iznenadnih onečišćenja mora, posebno namijenjen za luke lokalnog, županijskog i državnog značaja. Isto tako, u fazi smo skupljanja saznanja kao preduvjet uvođenja i realizacije „Seabin" sustava, poznatog još kao *floating rubbish bin*, u prijevodu *plutajući skupljač smeća*, a naveno predviđena lokacija bi bila u lukama nadležnosti. U današnje vrijeme intezivnog prometa u lukama ističemo visoko podignutu svijest o zbrinjavanju i brizi prema otpadu i prevenciju potencijalnog onečišćenja.

Tijekom 2021.god. planiramo 12-14 sjednica Upravnog vijeća, s tim da će konačan broj svakako biti određen tekućim poslovanjem i/ili problematikom u poslovanju.

Dosadašnji rad Upravnog vijeća ocjenjujemo konstruktivnim te planiramo i dalje raditi na održavanju i unaprijeđenju dosegnute razine. Prisutnost članova na sjednicama Upravnog vijeća je gotovo stopostotna.

Planiramo sudjelovanje na svim sportsko – rekreacijskim i kulturnim priredbama koje su vezane uz područje nadležnosti Lučke uprave, Grada Malog Lošinja i Turističke zajednice Grada Malog Lošinja a iste se uklapaju u okvire lokalne i regionalne samouprave, te sa istima čine neraskidivu cjelinu.

Suradnju Lučke uprave i Grada Mali Lošinj ocjenjujemo kvalitetnom i usko povezanom, a takav benefit zasigurno će rezultirati zajedničkim uspjehom i pružanje kvalitetne usluge i informacije krajnjim korisnicima, kao i zajedničkim nastupom prema Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, sređivanjem stanja i uvođenju reda na ukupnom pomorskom dobru.

Želja Upravnog vijeća, ravnatelja i svih zaposlenika Lučke uprave je da što kvalitetnije odradimo slijedeće razdoblje te da se u cijelosti ostvari Plan i program rada za 2021. godinu, kao i projekcije za 2022. i 2023. godinu, na zadovoljstvo korisnika u lukama nadležnosti Lučke uprave.

Trebamo naglasiti da usprkos novonastalom stanju koji je zahvatio cijeli svijet, pa tako i našu državu,županiju i grad, trebamo ostati pozitivni u cilju i namjeri da bez obzira na pandemiju virusa COVID-19, nastojimo izvući maksimum truda, rada i zalaganja kako bi zadržali stabilnu financijsku situaciju, završili započete investicije i planski projektirali buduće značajne aktivnosti. Zajedničkim stremljenjem zasigurno postižemo zacrtane ciljeve na dobrobit lokalne zajednice i lučkog sustava.